

## 福大周辺賃貸協力会とは

福岡大学周辺の、不動産会社7社で平成6年に結成されました。福岡大学の学生課と定期的に会議を行い連携を取っております。毎年、福岡大学の新生、在校生の皆さんが、安心して学校生活を送れるよう、学校から2キロ以内にある福岡大学学生専用の下宿・アパート・マンションを多数管理し、ご紹介いたしております。

この黄色の旗を目印にご来店下さい。

福大周辺賃貸協力会

## 早良・城南防犯協会正会員 福大周辺防犯連絡協議会会員

平成9年に、福岡県警察本部早良警察署と福大周辺賃貸協力会とが福大周辺防犯連絡協議会を設立し、所轄の交番と定期的に会議を行い、防犯情報を交換し、福岡大学の新生、在校生の皆さんへ安全、安心をサポートしています。また、平成25年に早良・城南防犯協会に加入し、自主積極的に地域安全運動を推進し「安全・安心な地域社会の実現」に福大周辺賃貸協力会も地域団体として参加しています。

早良・城南防犯協会正会員  
福大周辺防犯連絡協議会 加盟店

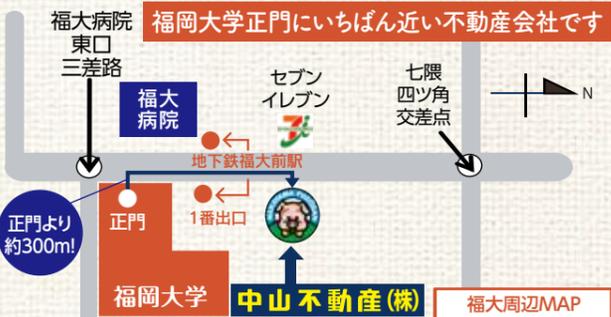
## 早良区・城南区 国際文化対策 連絡協議会

早良区警察署・早良区役所・城南区役所・福岡大学をはじめとする、他大学等21機関で構成され、福大周辺賃貸協力会も地域団体として参加しています。

## 中山不動産(株)

P 店舗前にあります♪

〒814-0133  
福岡市城南区七隈8丁目17-15  
TEL(092)864-7310  
URL:https://www.nkf.jp/  
mail@nkf.jp



## スタッフ紹介

大事なお子さんを預かる親代わりとして見守っています。  
趣味: ゴルフ・孫いじり  
佐賀出身



中山順治 (宅地建物取引士)

お部屋案内はもちろん、修理等もお任せ下さい。手先が器用なのでお役に立ちたいです。  
趣味: ドライブ  
福岡出身



中山弘治 (宅地建物取引士)

福岡のお母さんです(^-^)  
何でも相談してくださいね!  
寂しくなったら遊びに来てくださいね!  
趣味: 料理・旅行  
大阪出身



平田健治

話しやすいね!とよく言われます(^-^)  
些細なことなんでも聞いてくださいね!  
趣味: 書道・パン作り  
鹿児島出身



中山喜美子 (宅地建物取引士)



中山陽子 (宅地建物取引士)

## 地下鉄をご利用の方



コンプリオ片江:福大生専用

ファーマ七隈:福大生専用

福大生  
専用物件  
多数!

## 福岡大学生

## アパート・マンション

# ガイドブック



栄養面も安心♪

## 食事付 物件

詳細はP2~4ページ



## 福岡大学 新生活応援 情報誌

福大正門にいちばん近い不動産屋だよ!



敷金0  
礼金0  
物件も!

## 家具 家電付物件

詳細はP4ページ



ナハ 8点付!

## 合格発表前 予約受付中

詳細はお問い合わせ下さい。

Wi-Fi付物件が多数 無料

## 学割

学生さんは  
仲介手数料割引♪



**中山不動産(株)**  
福岡県知事免許(2)17877  
〒814-0133 福岡市城南区七隈8丁目17番15号  
TEL(092)864-7310(代) FAX(092)864-7622  
https://www.nkf.jp mail@nkf.jp

**学割**  
学生さんは仲介手数料割引♪

営業時間 9:30~18:00  
●12月~3月末迄無休(年末・年始除く)  
●掲載物件が契約済みの場合はご了承下さい。  
●掲載物件は全て仲介物件です。  
●間取りは現況優先です。

本誌有効期限 2021年11月30日まで

電話でのお問い合わせは 0120-048-482 までお願いします。

メールでのお問い合わせは mail@nkf.jp

**中山不動産(株)**  
問い合わせ専用フリーダイヤル  
**0120-048-482**

LINE  
お問い合わせやご入居中のご連絡にお使いいただけます!

ホームページ  
URL:https://www.nkf.jp  
中山不動産 検索

# INFORMATION

ご挨拶

平成元年より福大生専門で福大そばに店舗を構え、32年になります。お陰様でこれまで多くの卒業生を送り出しました。その間、学生さんと一緒に一喜一憂し、楽しく経過しました。目的は、学生さんの生活に重点を置き、入居された物件にて最後まで無事卒業していただくことをモットーとし、質の向上等日々努力しております。不動産のごだけでなく、大事な子供さんを預かる親代わりとして携わらせていただいております。お部屋探しから人生相談までお気軽にどうぞ。

中山不動産株式会社 代表取締役 中山順治

双子のじょうくん&みなみちゃん家族が揃って福大へ合格おめでとう！  
ふたりといっしょにお部屋を探していきましょう！

**じょうくん**  
高校3年生。スポーツ部。食欲旺盛で元気な子！

**みなみちゃん**  
高校3年生。おしゃれに敏感なガンバリ屋さん！

**お父さん**

**お母さん**

**ふく先輩**  
じょう君の先輩。福岡大学2年生。頼りになる存在！

**まるこ先輩**  
みなみちゃんの先輩。福大生。優しいお姉さんタイプ！

**マロン**

## じょうくん & みなみちゃん の紹介

この春、福大に合格しました！

2020年は、**新学術プログラム**が導入され、**コロナでリモート授業**が当たり前になりました。お部屋探しは、**お部屋探しは変化が激しい...** 福大の学生さん完全に対応したお部屋を探してあげたい！

福大周辺はいつも賑やかですが、学生さんは少なく寂しかったです。Hello! 中山不動産の物件は、**120M WIFI無料でオンライン授業もラクラク!**

お部屋探しは、**お部屋探しは変化が激しい...** 福大の学生さん完全に対応したお部屋を探してあげたい！

中山順治 (宅建) 中山弘治 (宅建) 平田健治 (宅建) 中山真美子 (宅建) 中山陽子 (宅建)

## お役立ちアドバイス！ お部屋探しから申込みまでのスケジュール

大学入試には様々な入学試験方式があるので、入試日程や合格発表の時期も違います。福岡まで何度も通えない遠方のお家の方も、ご参考にして下さい。



## 入居費用計算書

例えば、礼金1ヵ月・家賃3万円で4月から入居する場合 /

- ★礼金(初回のみ)・・・30,000円
- ★4月分家賃(毎月)・・・30,000円
- ★仲介手数料(学割あり・初回のみ)・・・33,000円
- ★町費(毎月)・・・実費
- ★火災保険(2年毎)・・・16,000円
- ★鍵交換(初回のみ)・・・16,500円
- ★消毒(任意・初回のみ)・・・11,000円
- ★緊急24時間電話対応(2年毎)・・・5,500円
- ★賃貸保証料(学生・初回のみ)・・・8,000円

※仲介手数料学割についてはお尋ね下さい。  
※消費税は10%(税込)で計算しております。

次の費用が必要です **150,000円**

## お部屋選びのPOINT!

### 1 鉄筋コンクリート造

在学中に苦情が多いのが上下、隣の部屋との騒音問題です。(初めての一人暮らしで周りの方への迷惑を考慮出来ない子が多いようです。)鉄筋コンクリート造は、構造上、遮音性が高く、上記の騒音問題も少なくお勧めします。又、耐震性、耐火性、気密性も高いという特徴があります。

### 2 安心の福大生専用物件

入居者が全員学生さんで素性の分らない人がおらず、親御さんもお安心。また、入居者同士の生活環境が近く(授業・試験日、生活時間帯等)生活しやすく、建物内で、友だち同士になるケースもあるようです。

### 3 福大登録物件

当パンフレット記載の物件は、福岡大学の定めた基準を満たし、多数登録しております。安心して、ご来店ください。

### 4 女子学生の物件選び

昼間に物件を見学されるとどこも明るく気が付かないことが多いですが、夜になると暗い場所も多々あります。女子学生の方は出来るだけ明るく通筋の場所を選びましょう。更にオートロック等の設備があると安心です。又、部屋の階数は出来るだけ2階以上を選びましょう。

### 5 24時間セキュリティ

当店の管理する物件は、24時間セキュリティ対応となっております。警備会社が火災・断水・水漏れ・停電等緊急時に迅速に対応します。(緊急時以外は翌営業日の対応となります)

### 6 インターネット無料

インターネット無料物件は初期費用・月額使用料が無料でお得です。インターネット有料物件と比較すると卒業迄の金額面でもかなり差が付き、節約になります。WIFI無料多数!

お部屋選びの重要POINT!

物件名	
礼金	
4月家賃	
4月共益費	
仲介手数料	
2年住宅総合保険	
カギ交換	
消毒	
2年緊急24h	
保証料	
[ ]	
合計	

計算MEMO

学生さんは仲介手数料割引あります♪

# 食事付 物件紹介

福大周辺でめずらしい!

竹の子ビル 食事代1日2食 (朝・夕)1,000円 (税別) 詳細は3ページ!



朝食(洋) メニュー:手作りパン、リゾット、ゆで卵、サラダ、ゼリー、デザート、ジュース

夕食 メニュー:メンチカツ、鯖の味噌焼き、煮物、卵焼き、パンキンサラダ、ご飯、みそ汁

竹の子ビルすぐ横の「カフェレストみらいばこ」で食事できます。

好きなメニューランキング

1. 瓦そば
2. カレーライス (番外編)
3. 豚キムチ
4. 海鮮丼
5. ハンバーグ (番外編)
6. トリ天
7. 肉詰めピーマン

コメントを頂きました!

健康的になれるので嬉しいです。いつも美味しい食事を有難うございます。

ジュネス池田 倉瀬戸ハイツ 食事代1日2食 (朝・夕)1,000円



オーナーさんファミリーと食事契約OBさん。セルフトナー 2019年10月19日筑後船小屋マラソン ご飯、味噌汁おかわり自由 男女混合1位 獲得しました!!

コメントを頂きました!

いつもおいしい料理を有難うございます。息子より献立写真を送ってもらっています。充実した内容で嬉しく思います(母)

好きなメニューランキング

1. カレーライス
2. ハンバーグ (番外編)
3. トンカツ
4. 鶏の唐揚げ
5. 豚キムチ
6. 焼き餃子
7. 春雨サラダ

福大周辺ではめずらしい! よくある質問!

Q 欠食できるの? 前日までの申し出で欠食できます。勿論、お金はかかりません。

Q 門限や規則は? 通常のアパート・マンションと変わらず、特にありません(´o´)

Q 学校の部活や授業で遅くなるときは? それぞれ各物件対応していただいております。ご相談ください。

Q 食堂が休みの時はどうするの? 全物件お部屋にキッチン・浴室・トイレ等通常の学生マンションと変わらない設備です。

吉祥館 食事代1日2食 (朝・夕)1,000円 (税別) 詳細は4ページ!



メニュー:ポークソテー、あげだし豆腐、サラダ、レンコンの煮物、ご飯、みそ汁

好きなメニューランキング

1. 牛丼
2. ハヤシライス (番外編)
3. カレーライス
4. おでん
5. 焼き魚 (番外編)
6. ローストチキン
7. 1人鍋

コメントを頂きました!

いつも美味しい料理を作ってくださいありがとうございます。メニューが沢山ある。いつも工夫してあり嬉しいです。大家さんは優しい方です。

福大 新一年生初日 17:55 下校

何もお腹すいたな! 何食べよう! 毎日1人ずつ大変!

18:00 わたし! 食事契約してるんだって!

18:45 あらゆる! いっぱい! 食事! たくさん! いただきます!

19:30 部屋でくつろぎタイム! 思ったより自然に食事できてよかった!

もし、食事契約が不要になったら 食事は月単位契約なので途中解約できます。曜日指定や朝・夜のみも可能です。

お部屋探しのお母様より、よく質問されること... やは「食事」のことです。離れていると気になりますよね (汗)

食事付物件コーナー

ハイムのぞみヶ丘

福岡大学生専用物件



福大登録 学生専用

福岡大学まで徒歩

7分

ネットWi-Fi無料



家賃 3.0~3.2万  
敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月  
構造 重量鉄骨造  
所在地 城南区西片江2丁目12-20  
共益費 込み  
設備 給湯/シャワー/エアコン  
CATV対応/室内洗濯機置場  
食事代1日1,000円(税別)(朝・夕)  
築年 1995年



食事契約 出来ます!  
フロアリング  
別タイプ 間取り有り

通常のマンション(食事ナシ)としても入居可能。食事を途中で解約もできます。  
全室南向き日当たり良好!浴室トイレ別!!室内洗濯機置場!食事契約で親御さんも安心していただけます!

キュートな女子学生さんにインタビューしました♪

中山: S先輩、Rちゃんをご紹介いただきありがとうございます。卓球部、九州大会で優勝されたそうでおめでとうございます(\*\*)部活と学校両立大変でしょ?  
Sちゃん: 食事契約しているんで、食事の手間が省けて楽々です(^.^)一限り始まりの日は8:30食9:00からそのまま学校へ。放課後は部活は20:00まで、20:30食堂、21:00帰宅という一日です。練習場より帰宅途中で食堂があり交流の場となっています!Rちゃんとは小学校からの幼馴染でとても仲良しなんですよ!  
Rちゃん: S先輩と同じアパートを紹介いただき毎日楽しく充実しています。お部屋も学校より近く住みやすく気に入っています!(スポーツ科学部 1年) 笑顔もとっても可愛いおふたり、毎日充実していますね!楽しい時間を有難うございました♡



竹の子ビル

福岡大学生専用物件



福大登録 学生専用

福岡大学まで徒歩

15分

ネットWi-Fi無料



家賃 3.4~3.5万  
敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月  
構造 重量鉄骨造  
所在地 城南区南片江3丁目12-37  
共益費 2,000円  
設備 給湯/シャワー/エアコン  
CATV対応  
食事代 朝食400円(税別) 夕食600円(税別)  
築年 1996年



食事契約 出来ます!  
フロアリング  
別タイプ 間取り有り

通常のマンション(食事ナシ)としても入居可能。食事を途中で解約もできます。  
広々8帖!本棚付!近くに、スーパー・薬局等あり、生活に便利です。大家さん宅隣接で安心です!

ジユネス池田

福岡大学生専用物件



福大登録 学生専用

福岡大学まで徒歩

5分

ネットWi-Fi無料



家賃 3.6~3.9万  
敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月  
構造 鉄筋コンクリート造  
所在地 城南区西片江1丁目20-26  
共益費 2,000円  
設備 給湯/シャワー/エアコン  
オートロック/ウォシュレット  
2口システムキッチン/CATV対応  
シャッター付(1階全室)  
食事代1日1,000円(税別)(朝・夕)  
築年 2002年



食事契約 出来ます!  
フロアリング  
通常のマンション(食事ナシ)としても入居可能。食事を途中で解約もできます。

2口ガスコンロ付で、お部屋で自炊もできます。日当たり良好!ウォシュレット付!設備充実物件!

吉祥館

福岡大学生専用物件



福大登録 学生専用

福岡大学まで徒歩

9分

ネットWi-Fi無料



家賃 3.4~3.7万  
敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月  
構造 鉄筋コンクリート造  
所在地 城南区西片江2丁目16-17  
共益費 2,000円  
設備 給湯/シャワー/エアコン  
キッチン/トイレ/浴室  
CATV対応  
食事代1日1,000円(税別)(朝・夕)  
築年 1998年



食事契約 出来ます!  
7帖  
フロアリング

家庭的な雰囲気が好評です。食事の内容も好評で人気!家主さんも温かい人柄ですよ!

食事は3階のホールで。肉料理、魚料理とバランスのとれた食事の内容も好評!  
家主さんが最上階にお住まいで、安心です!

倉瀬戸ハイツ

福岡大学生専用物件



福大登録 学生専用

福岡大学まで徒歩

4分

ネットWi-Fi無料



家賃 2.0~3.0万  
敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月  
構造 鉄筋コンクリート造  
所在地 城南区西片江1丁目12-12  
共益費 1,000円  
設備 給湯/シャワー/エアコン/CATV対応  
家具・家電付タイプ有/食事代1日1,000円(税別)(朝・夕)  
築年 1985年



食事契約 出来ます!  
6帖  
別タイプ 間取り有り  
フロアリング

通常のマンション(食事ナシ)としても入居可能。食事を途中で解約することもできます。家主さんも温かい人柄ですよ!

福大近い!鉄筋造で隣接部屋との防音良好!日当たり良好!  
家主さんが敷地内にお住まいで、安心です!

家具家電付!



右記の家具家電がついて引越も楽々経済的♪

洗濯機 ベッド 照明器具 ネットも無料♪  
カーテン テーブル 冷蔵庫 電子レンジ IHコンロ

倉瀬戸ハイツの学生さんへインタビューしました♪

中山: K君こんにちは!もう4年生早いですね!卓球三冠おめでとうございます!!部活のこと含め学生生活を教えてください〜  
K君: ありがとうございます。去年九州大会でシングル・ペア・団体で優勝させていただきました。福大にも卓球でスポーツ推薦をいただき、精一杯部活をさせていただき本当に有難く思っています。毎日バランスの摂れた美味しい食事のぶらぶら食堂さんにもお世話になりました。僕は岐阜出身なので、お部屋探しは福岡に住む祖父祖母にお願いしました。倉瀬戸ハイツは学校も近くシンプルなお部屋ですぐ気に入りました。僕にとって快適なお部屋です。大家さんや食堂の方もよく話しかけてくださり温かい住まいです。  
中山: 高田君には、何度かお友達紹介で連れていただき、ホントにお世話になりました。お友達多くて誠実なスポーツマンのK君。来年から素敵な社会人ですぞ!頑張ってください★



お答えします! 4月1日が続いている。ふく先輩、ここ数年、ここの準備が早め必要です。

みなみちゃん、ゴミ出し分別難しそう、曜日忘れちゃいそう(´ω´) ちょっと教えて②



### シャンボール次郎丸駅前

鉄筋でロフト 福岡大学まで地下鉄利用で **9分** ネットWi-Fi無料

家賃 **7.1~8.8万円** (1DKタイプ) (3LDKタイプ)  
 敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月  
 設備 給湯/シャワー/エアコン/オートロック  
 防犯カメラ/ウォシュレット/エレベーター  
 CATV対応/3口システムキッチン  
 シャンプードレッサー/洗面脱衣室  
 モーター付インターホン  
 24時間換気システム/室内洗濯機置場  
**共益費 2,000円**  
 所在地 福岡市早良区次郎丸3丁目10-28  
 築年 2020年4月



別タイプ間取り有  
 1LDK~3LDKタイプ有  
 最上階ロフト付  
 フローリング  
 お一人暮らしからファミリーまで  
 豊富な間取り有。全室南向き、  
 日当たり良好!設備充実! 駅近・  
 周辺にお店が多く、生活便利!



### ファースト福大病院前

福岡大学生専用物件 鉄筋でロフト 福岡大学まで徒歩 **9分** ネットWi-Fi無料

家賃 **4.4~4.9万円**  
 敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月  
 設備 給湯/シャワー/エアコン/オートロック/エレベーター  
 2口システムキッチン/ウォシュレット付  
 CATV対応/独立洗面台/洗面脱衣室  
 モニター付インターホン/24時間換気システム  
 ペアガラス/室内洗濯機置場/防犯カメラ付  
**共益費 2,000円**  
 所在地 城南区梅林1丁目15-1  
 築年 2011年



別タイプ間取り有  
 フローリング  
 ハイグレードマンション!  
 デザイン・広さ・間取り・設備・立地、お勧めです!



### ハイトレジャーII

福岡大学生専用物件 福大登録 学生専用 鉄筋でロフト 福岡大学まで徒歩 **9分** ネットWi-Fi無料

家賃 **3.8~4.5万円**  
 敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月  
 設備 給湯/シャワー/エアコン/オートロック  
 エレベーター/シャンプードレッサー  
 2口システムキッチン/ウォシュレット付  
 CATV対応/  
 ロフト付有/洗面脱衣室/室内洗濯機置場  
**共益費 2,000円**  
 所在地 城南区梅林2丁目22-16  
 築年 2005年



別タイプ間取り有  
 フローリング  
 全室独立洗面台・脱衣室付  
 ロフト付有  
 地下鉄梅林駅徒歩4分!  
 お部屋は全室2階以上。  
 全室独立洗面台・脱衣室付・  
 2口システムキッチンが人気!



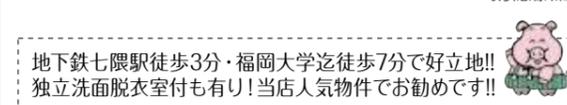
お答えします②  
 まるご先輩  
 福岡市はごみ袋(赤・青・黄)の3種類。  
 他の市町村に比べてシンプルみたい。  
 福岡市ごみ出日メール通知  
 サービスは便利よ!  
 ごみの日にメールが来るよ  
 (〇〇)

LINEお友達登録してね。気軽にトークしよう♡

### ファースト七隈

福岡大学生専用物件 福大登録 学生専用 鉄筋でロフト 福岡大学まで徒歩 **7分** ネットWi-Fi無料

家賃 **4.8~5.1万円**  
 敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月  
 設備 給湯/シャワー/エアコン/オートロック/エレベーター  
 2口システムキッチン/CATV対応/シャンプードレッサー  
 防犯カメラ付/ウォシュレット付/室内洗濯機置場  
**共益費 2,000円**  
 所在地 城南区七隈4丁目13-17  
 築年 2004年



別タイプ間取り有  
 フローリング  
 地下鉄七隈駅徒歩3分・福岡大学迄徒歩7分で好立地!!  
 独立洗面脱衣室付も有り!当店人気物件でお勧めです!!



### ニューアネックス

福岡大学生専用物件 福大登録 学生専用 福岡大学まで徒歩 **2分** ネットWi-Fi無料

家賃 **3.3~3.6万円**  
 敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月  
 設備 給湯/シャワー  
 エアコン/CATV対応  
 1口システムキッチン  
**共益費 2,000円**  
 所在地 城南区七隈8丁目17-15  
 築年 1988年



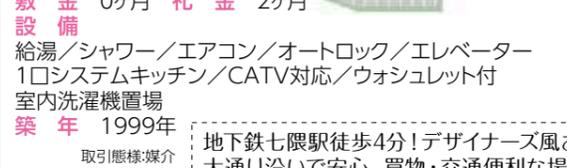
別タイプ間取り有  
 フローリング  
 地下鉄福大前駅徒歩4分!福岡大学・コンビニ目の前!  
 当店の上で安心していただけます。



### ハイトレジャーI

福大登録 福岡大学まで徒歩 **7分** ネットWi-Fi無料

家賃 **3.6~4.0万円**  
 敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月  
 設備 給湯/シャワー/エアコン/オートロック/エレベーター  
 1口システムキッチン/CATV対応/ウォシュレット付  
 室内洗濯機置場  
**共益費 2,000円**  
 所在地 城南区七隈4丁目28-9  
 築年 1999年



別タイプ間取り有  
 フローリング  
 地下鉄七隈駅徒歩4分!デザイナーズ風お洒落な外観!  
 大通り沿いで安心。買物・交通便利な場所です。



ハイトレジャーIの学生さんへインタビューしました♪  
 中山: Mちゃん、コンニチワ!中山不動産の看板犬マロン連れてきたよー!  
 Mちゃん: わー、マロン久しぶり♡大きくなったねー♡半年くらい、お顔も体も倍くらいになって、かわいい!  
 中山: お部屋はどう?学校エンジョイしてる?  
 Mちゃん: 駅力で立地が良く、朝から明るい日差しが入るお部屋。建物も良くお手入れされています。大家さんも上層にお住まいで「行ってらっしゃい、お帰りなさい」と声をかけていただき、本当に満足しています。福大では仲間や先輩に恵まれても楽しいです。サークルでギターを弾いていますよ!  
 中山: 学校の中にスタジオもあるの!?プロミュージシャンみたいですね!Mちゃんのライブ観に行くといいよ!  
 Mちゃん: あ、マロン重たいでしょ、抱っこありがとう。

学生さんは仲介手数料割引あります♪

ちょっと教えて③  
 じょうくん  
 オンライン授業って  
 お部屋のWi-Fiで  
 使えるの?

**片江地区** 福大徒歩圏内! **片江周辺MAP**  
 福大周辺で飲食・買物するならこの地域! 人気地域です。



**アクロポリス**

福岡大学生専用物件 福大登録 学生専用 鉄筋でロフト 福岡大学まで徒歩 7分 ネットWi-Fi無料

家賃 **3.9~4.4万円** 敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月  
 構造 鉄筋コンクリート造  
 所在地 城南区片江4丁目2-10  
 共益費 2,000円  
 設備 給湯/シャワー/エアコン/オートロック  
 エレベーター/1口システムキッチン  
 CATV対応/独立洗面台タイプ有  
 ウォシュレット付/ロフト付有  
 モニター付インターホン  
 室内洗濯機置場  
 築年 2000年 取引態様:媒介



別タイプ  
間取り有  
最上階ロフト付  
フローリング



おしゃれな外観! 通学・買物・交通便利!  
 スーパーも目の前! 近所にコンビニ・  
 飲食店等店が多く便利です!

**デルファイ**

福岡大学生専用物件 学生専用 鉄筋でロフト 福岡大学まで徒歩 9分 ネットWi-Fi無料

家賃 **3.9~4.3万円** 敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月  
 構造 鉄筋コンクリート造  
 所在地 城南区片江3丁目6-17  
 共益費 2,000円  
 設備 給湯/シャワー/エアコン  
 オートロック/CATV対応  
 2口システムキッチン  
 ウォシュレット付/ロフト付タイプ有  
 室内洗濯機置場  
 築年 2002年 取引態様:媒介



別タイプ  
間取り有  
フローリング  
最上階ロフト付



通学・買物・交通便利! 近所に本屋・  
 コンビニ飲食店・スーパー等店が  
 多い場所です。全室南向き日当たり良好!

**コンプリオ片江**

福岡大学生専用物件 福大登録 学生専用 鉄筋でロフト 福岡大学まで徒歩 9分 ネットWi-Fi無料

家賃 **4.0~4.6万円** 敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月  
 構造 鉄筋コンクリート造  
 所在地 城南区片江3丁目6-12  
 共益費 2,000円  
 設備 給湯/シャワー/エアコン  
 オートロック/エレベーター  
 2口システムキッチン/ウォシュレット付  
 CATV対応/独立洗面台付有  
 ロフト付有/室内洗濯機置場  
 築年 2003年 取引態様:媒介



別タイプ  
間取り有  
フローリング  
ロフト付有



通学・買物・交通便利! 近所に薬局・コンビニ飲食店・  
 スーパー等店が多い場所です。全室南向き日当たり良好!

**コーポスミセイ**

福岡大学生専用物件 福大登録 福岡大学まで徒歩 8分 ネットWi-Fi無料

家賃 **3.8~4.3万円** 築年 1987年 取引態様:媒介  
 (1DKタイプ) (1LDKタイプ)  
 構造 鉄筋コンクリート造  
 所在地 城南区神松寺2丁目21-26  
 共益費 2,000円  
 設備 給湯/シャワー/エアコン/ウォシュレット/CATV対応  
 室内洗濯機置場/シャンプードレッサー



別タイプ  
間取り有  
フローリング



ゆとりの間取り! 南向き日当たり良好!  
 キッチン広めで2口ガスコンロ設置可!  
 近所に本屋・コンビニ・飲食店・スーパー等多く便利な場所です。

コーポスミセイの学生さんへインタビューしました♪

中山: こんにちは、お邪魔します。お部屋綺麗にされていますね。  
 O君: 陽当りもよくお部屋が広く家具がゆっくりおけて整理整頓しやすいです。あ、家具家電は以前一人暮らししていた姉のお下がりなんです。  
 中山: ご家族がいいですね、確かお部屋さがしもお母様でしたよね、明るくて素敵なお母様!  
 O君: はい、指定校推薦で早く合格が決まりました。高校の授業があったのでお部屋探しは母にお任せしました。周辺にお店が沢山! 入学後しばらく実家でリモート授業受けていたのですが、少しずつ授業が再開になり福岡へ戻ってきました。理学部は楽しく授業再開が待ち遠しいです。マスクをつけながらも、撮影に快く協力いただきとても優しいO君。楽しい時間をありがとうございました(\*\*\*)



**ヴェルディ城南**

福岡大学生専用物件 福大登録 学生専用 鉄筋でロフト 福岡大学まで徒歩 6分 ネットWi-Fi無料

家賃 **3.5~4.1万円** 敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月  
 構造 鉄筋コンクリート造  
 所在地 城南区片江4丁目8-13  
 共益費 込み  
 設備 給湯/シャワー/エアコン/IHコンロ  
 タイマー式オートロック  
 CATV対応/室内洗濯機置場  
 ウォシュレット付  
 築年 1996年 取引態様:媒介



別タイプ  
間取り有  
フローリング



キッチンはクローゼット式。  
 大家さんが1階にお住まいで安心!  
 全室南向き・日当たり良好! 室内洗濯機置き場!

ちょっと教えて④  
 みなみちゃん  
 夜中(営業時間外)に  
 お湯がでない、トイレ流れない  
 トラブルが起きたら  
 どうしよう??



兄弟姉妹へおすすめ。広いタイプ!

## ロフティパン

福岡大学生専用物件

福大登録

学生専用

福岡大学まで徒歩

5分

ネットWi-Fi無料



家賃 **3.6~3.8万円** 敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月  
 構造 鉄筋コンクリート造  
 所在地 城南区西片江1丁目25-28  
 共益費 2,000円



すぐ横に家主さんお住まいで安心です(√)  
 広めの間取り・日当たり良好!設備充実物件です!



室内洗濯機置き場あり!

嬉しい窓見付  
大きめクローゼット!

ゆとりのキッチンで  
ふた口コンロ置けます

## ドウ・トレド

福岡大学生専用物件

福大登録

学生専用

福岡大学まで徒歩

6分

ネットWi-Fi無料



家賃 **3.5~4.0万円** 敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月  
 構造 鉄筋コンクリート造  
 所在地 城南区西片江1丁目23-6  
 共益費 2,000円



鉄筋コンクリート造・オートロック付・8帖で  
 広めのお部屋!おしゃれな外観が人気です!



最上階はロフト付です!

室内洗濯機置き場有!

最上階は天窓付です!  
ロフト無しタイプです。

## センチュリー

福岡大学生専用物件

福大登録

学生専用

福岡大学まで徒歩

3分

ネットWi-Fi無料



家賃 **3.5~3.8万円** 敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月  
 構造 重量鉄骨造  
 所在地 城南区西片江1丁目1-55  
 共益費 2,000円



通学・買物・交通便利!福岡大学目の前!  
 全室南向きで日当たり良好!セブンイレブン隣で便利!



使いやすい間取りです!

全室南向き、日当たり良好!

クローゼットも大きめで嬉しい!

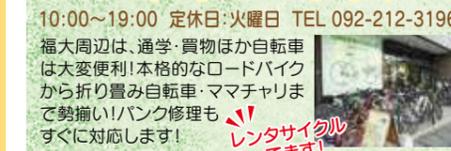
センチュリー1階店舗  
**豚骨博多ラーメン 勝**  
 博多ラーメンがなんと11杯290円!明る  
 い店内でタイ人の店長とスタッフが皆  
 さまをお待ちしております。このラ  
 ーメンは、やみつきになります!  
 一人でも団体でも大歓迎!

福岡市城南区西片江1丁目1-55  
 営業時間 11:00~24:00  
 年中無休  
 TEL:092-874-6032



博多ラーメン  
 なんと!290円

センチュリー1階店舗  
**グリーンサイクル**  
 10:00~19:00 定休日:火曜日 TEL:092-212-3196  
 福大周辺は、通学・買物ほか自転車  
 は大変便利!本格的なロードバイク  
 から折り畳み自転車・ママチャリま  
 で勢揃い!バンク修理も  
 すぐに対応します!



レンタサイクル  
 やってます!

福大登録物件は、福岡大学と同一の条件でご契約頂けます。

## ファースト桜坂

鉄筋でロフト

福岡大学まで徒歩

14分

ネットWi-Fi無料



家賃 **6.5~7.2万円** 敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月  
 構造 鉄筋コンクリート造  
 所在地 中央区桜坂1丁目10-55  
 共益費 3,000円



地下鉄桜坂駅徒歩3分!兄弟・姉妹入居可能!  
 桜坂駅から天神南駅まで地下鉄6分と天神も近く好立地です!



エントランス  
高級感あります。

ロフト付もあり。  
全室ペアガラスで  
防音良好!

部屋が独立していて  
兄弟姉妹(2人入居)でも  
使いやすいですよ

2口システムキッチン  
引戸をスライドすると9帖へ!

洗面脱衣所付!

## 樋口ハイツ

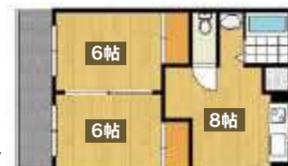
福大登録

福岡大学まで徒歩

6分



家賃 **4.0~5.8万円** (1DKタイプ) (2LDKタイプ) 敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月  
 構造 鉄筋コンクリート造  
 所在地 城南区片江4丁目15-33  
 共益費 2,000円



別タイプ間取り有  
 1DK・2LDKタイプ有



兄弟姉妹で入居可!周辺お店多く便利です!  
 南向きで日当たり良好!

南向きでポカポカ!

自炊できますね!

独立洗面台&  
室内洗濯機置き場あり。

## サンライズ七隈

福岡大学生専用物件

福大登録

学生専用

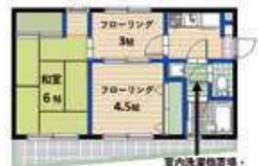
福岡大学まで徒歩

2分

ネットWi-Fi無料



家賃 **4.5~4.6万円** 敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月  
 構造 鉄筋コンクリート造  
 所在地 城南区片江5丁目1-37  
 共益費 込み



広々1DK!他2Kタイプ有り!2部屋あり。  
 兄弟姉妹入居可能!通学・買物・交通便利!全室南向き日当たり良好!



全室角部屋で  
窓が多く  
日当たり・風通し良好です!

奥には和室。  
落ち着いたです。

キッチンはIHコンロ付。  
オール電化です。

脱衣室に  
室内洗濯機置き場有り!

## 美容室 リキュア

サンライズ  
七隈  
1階店舗

受付時間 カット 10:00~19:00  
 パーマ・カラー 10:00~18:30  
 定休日 月曜・第3火曜  
 TEL:092-864-2346

ぜひお来店  
下さい( ^\_^ )



カウンセリングを大切に、  
 髪のお悩みを解決いたします。  
 又、学生さんの流行りの  
 ヘアスタイルもお任せ下さい。

ちょっと教えて⑥  
 お父さん  
 息子と  
 連絡とれないとき、  
 どうしたらいい?



お近くまで来られましたら、お迎えに参りますので、お気軽にお電話下さい!

どうしてか  
連絡取れないときは  
弊社までご連絡ください。  
お部屋を確認に  
行きます(。)

まるご先輩  
鍵をなくしちゃった!  
お部屋には入れない。  
困ったな  
ちょっと教えて?

鉄筋コンクリート造  
鉄骨  
骨  
造

鉄筋コンクリート造  
鉄骨  
骨  
造

**ラ・フォーブルム城南** 福岡大学まで徒歩 **10分** ネットWi-Fi無料

家賃 **3.5~3.8万円** 敷金 **0ヶ月** 礼金 **1ヶ月**

構造 鉄骨造  
所在地 城南区片江3丁目17-20  
共益費 込み

設備 給湯/シャワー/エアコン  
CATV対応/室内洗濯機置場  
築年 1988年

広々1DK!  
フローリング8帖+  
収納も2ヶ所有。

キッチンも広め!  
2口コンロも置いて自炊もラクラク!

室内洗濯機置場!

別タイプ  
間取り有  
フローリング

広いキッチン・広い  
お部屋でゆったりと。  
内外装リフォームで  
明るくなりました☆

全室南向き日当たり良好!

**ネクサス片江** 福岡大学生専用物件 福岡大学まで徒歩 **8分** ネットWi-Fi無料

家賃 **3.9~4.2万円** 敷金 **0ヶ月** 礼金 **2ヶ月**

構造 鉄骨造  
所在地 城南区南片江6丁目15-15  
共益費 込み

設備 給湯/シャワー/エアコン  
独立洗面台/洗面脱衣室/ウォシュレット付  
CATV対応/室内洗濯機  
築年 1994年

キッチン広め、  
自炊ラクラク(。)

室内洗濯機置場あり!

別タイプ  
間取り有  
フローリング

24時間営業スーパー迄徒歩1分!脱衣室有り!  
自炊もしやすいです。広いお部屋とキッチンが自慢です。

**ハイツ愛** 福岡大学生専用物件 福岡大学まで徒歩 **8分** ネットWi-Fi無料

家賃 **3.2~3.4万円** 敷金 **0ヶ月** 礼金 **1ヶ月**

構造 鉄骨造  
所在地 城南区南片江3丁目37-21  
共益費 2,000円

設備 給湯/シャワー/エアコン  
CATV対応/室内洗濯機置場  
築年 1994年

キッチン2口コンロ  
置けます。

室内洗濯機置場有!

別タイプ  
間取り有  
フローリング

広い9帖、ゆとりあります。

**ピラ・クスノキ** 福岡大学女子学生専用物件 福岡大学まで徒歩 **6分** ネットWi-Fi無料

家賃 **3.0~3.3万円** 敷金 **0ヶ月** 礼金 **1ヶ月**

構造 鉄筋コンクリート造  
所在地 城南区南片江6丁目1-20  
共益費 2,000円

設備 給湯/シャワー/エアコン  
照明器具/ベッド/2口ガスコンロ・CATV  
モニター付インターホン/ウォシュレット付  
築年 1979年

南バルコニーから暖かい  
陽射しが入ります☆  
※ベッド以外の家具は  
付いていません。

女子専用マンション!

お風呂改装しました!

モニター付  
インターホンで安心。

**ウイステリア別府** 福岡大学まで  
自転車利用で **16分** 福岡大学まで  
地下鉄利用で **11分** ネットWi-Fi無料

家賃 **3.5~3.7万円** 敷金 **0ヶ月** 礼金 **2ヶ月**

構造 鉄骨造2階建  
所在地 城南区別府4丁目14-2  
共益費 込み

設備 給湯/シャワー/エアコン  
室内洗濯機置場  
フローリング/脱衣室  
築年 1997年

キッチン広め、  
自炊ラクラク(。)

室内洗濯機置場あり!

別タイプ  
間取り有  
フローリング

地下鉄別府駅迄徒歩6分!中村大学生にもお勧めです。  
ちかバス1ヵ月7,340円(学生さん) 便利です。

**フォレックス別府** 福岡大学まで  
自転車利用で **15分** 福岡大学まで  
地下鉄利用で **11分** ネットWi-Fi無料

家賃 **2.8~3.2万円** 敷金 **0ヶ月** 礼金 **0ヶ月**

構造 鉄筋コンクリート造  
所在地 城南区別府5丁目6-23  
共益費 2,000円

設備 給湯/シャワー/エアコン  
IHコンロ付  
オール電化/室内洗濯機置場  
築年 1990年

キッチン広め、  
自炊ラクラク(。)

室内洗濯機置場有!

別タイプ  
間取り有  
フローリング

地下鉄別府駅迄、徒歩5分!スーパー等お店が多く便利!  
ちかバス...福岡市地下鉄全線、どこで乗っても降りても  
学生さんは1ヶ月7,340円!行動範囲が広がりますネ!

**ロマネスクエル六本松** 福岡大学まで  
地下鉄利用で **13分** 福岡大学まで  
自転車利用で **20分**

家賃 **3.3万円** 敷金 **0ヶ月** 礼金 **1ヶ月**

構造 鉄筋コンクリート造  
所在地 中央区六本松2丁目12-8  
共益費 2,000円

設備 給湯/シャワー/エアコン  
IHクッキングヒーター/オール電化  
モニター付オートロック/防犯カメラ  
室内洗濯機置場/エレベーター  
バルコニー/BS端子/シューズボックス  
コインランドリー/B・T同室  
収納スペース  
築年 1986年

キッチン2口コンロ  
置けます。

室内洗濯機置場有!

別タイプ  
間取り有  
フローリング

福岡大学・天神へもスイスイ交通便利!  
六本松は周辺にお店、施設が多く  
「2020住みたい街ランキング福岡版」6位!!

学生さんにオススメレシピ!  
**カツ丼編** 水筒も  
できたよ!

材料  
トンカツ肉 1枚  
すき焼きの素 50cc  
水 50cc  
玉ねぎ 1/2個  
とき卵 1個

電子レンジをふり小豆粉・  
卵パン粉をつけて揚げる!  
(もちろんお惣菜トンカツを  
買ってきてもOK!)

フライパンに油をひき  
玉ねぎを炒め、  
しんなりとなったら  
Aと一口大に切った  
トンカツを入れる。  
とき卵を入れふたを  
かかせて2~3分

サクサク本格的で  
美味しいよ!

できあがり!

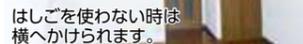
ロジイン神松寺

福大登録 鉄骨でロフト 福岡大学まで徒歩11分 ネットWi-Fi無料

家賃3.0万円  
構造 重量鉄骨造  
所在地 城南区神松寺3丁目22-2  
共益費 2,000円  
敷金0ヶ月 礼金1ヶ月  
設備 給湯/シャワー/エアコン  
CATV対応/1口ガスコンロ  
築年 1995年



全室南向き、日当たり良好!



はしごを使わない時は横へかけられます。



ロフトスペース! ベッド替りにもなりますヨ

全室ロフト付きで天井高く開放感あります!南向き日当たり良好!!  
バス停、飲食店、病院、銀行、郵便局、コンビニ等、徒歩圏内に揃って生活便利です。

セラヴィ

福岡大学生専用物件 福大登録 学生専用 鉄骨でロフト 福岡大学まで徒歩9分 ネットWi-Fi無料

家賃2.8~3.0万円  
構造 鉄骨造  
所在地 城南区片江3丁目21-41  
共益費 2,000円  
敷金0ヶ月 礼金0ヶ月

別タイプ間取り有  
フローリング 全室ロフト付

日当たり良好! 天井高く 明るいお部屋!

ゆったりバスタイム♡



広めのキッチンです! 室内洗濯機置場有。

ロフトスペース 使い道いろいろ。

全室ロフト付です!

設備 給湯/シャワー/エアコン/CATV対応  
全室ロフト付  
室内洗濯機置場  
築年 1988年



取引態様:媒介

全室ロフト付!キッチンに2口ガスコンロが置いて 自炊もしやすいです。室内洗濯機置場!

シンシア城南

福岡大学生専用物件 福大登録 学生専用 木造でロフト 福岡大学まで徒歩13分 ネットWi-Fi無料

家賃2.5~2.8万円  
構造 木造  
所在地 城南区友丘3丁目6-16  
共益費 込み  
敷金0ヶ月 礼金0ヶ月



全室ロフト付



日当たり良好でポカポカ★



お風呂・トイレ別で鏡付!



IHコンロ・2口冷蔵庫付です。

設備 給湯/シャワー/エアコン/CATV対応  
キッチンIHコンロ  
冷蔵庫/全室ロフト付  
築年 1990年

取引態様:媒介

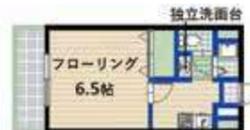
冷蔵庫付、近隣にコインランドリー有りと、はじめに揃える家具家電は最小限でOK!白を基調としたお部屋で清潔感有ります。

お答えします! 営業時間内に学生証を持ってお越しください。控えのカギをお貸しします。

エスパシオ片江

福岡大学生専用物件 福大登録 学生専用 木造でロフト 福岡大学まで徒歩13分 ネットWi-Fi無料

家賃2.4~2.7万円  
構造 木造  
所在地 城南区片江3丁目3-11  
敷金0ヶ月 礼金0ヶ月  
共益費 1,000円  
設備 給湯/シャワー/エアコン/洗面台/全室ロフト付  
CATV対応 築年 1990年



別タイプ間取り有  
広めのロフト 1階6帖 2階8帖  
フローリング 全室ロフト付



白を基調としたお洒落なお部屋です。

全室南向きで日当たり良好!

洗面台付で朝の支度ラクラク!



広いロフト付!! 2階のロフトは立って歩けるほどです!

全室広いロフト付!ロフトを上手に使う近所にスーパー・コンビニ・マック・書店・薬局等お店が多く便利な場所です。

エスパシオ西片江

福岡大学生専用物件 福大登録 学生専用 木造でロフト 福岡大学まで徒歩6分 ネットWi-Fi無料

家賃3.1~3.5万円  
構造 木造  
所在地 城南区西片江1丁目24-7  
共益費 1,000円  
敷金0ヶ月 礼金0ヶ月



別タイプ間取り有  
フローリング 全室ロフト付



使いやすい楽くなるキッチンです(\*^▽^\*)

室内洗濯機置場・洗面脱衣室有!

全室窓付きで快適バスタイム♪



白を基調としたお洒落なお部屋です。

小窓が多く斜光・風通しほっとり!

全室ロフト付!キッチンに2口コンロが置けます。特に福大の文系に近い場所です。洗面脱衣室付です。

クレージユ・N

福大登録 木造でロフト 福岡大学まで徒歩11分 ネットWi-Fi無料

家賃2.8~3.0万円  
構造 木造  
所在地 城南区梅林2丁目21-4  
共益費 1,000円  
敷金0ヶ月 礼金0ヶ月



別タイプ間取り有  
フローリング 全室ロフト付



居室10帖タイプ+広めのロフト!! ゆとりあります。



天窓あり。ロフトにも日差しが入りポカポカ★

南向きで日当たり良好^^

設備 給湯/シャワー/エアコン/CATV対応/全室ロフト付  
築年 1992年

広々10帖タイプでこのお家賃! 全室ロフト付南向き日当たり良好!!

エンゼルハイツ西片江

福岡大学生専用物件 福大登録 学生専用 木造でロフト 福岡大学まで徒歩6分 ネットWi-Fi無料

家賃3.0万円  
構造 木造  
所在地 城南区西片江2丁目23-26  
共益費 2,000円  
敷金0ヶ月 礼金1ヶ月



別タイプ間取り有  
フローリング 全室ロフト付



全部屋角部屋で大きめの窓。開放感あります。

ロフトの使いみちはあなた次第。



設備 給湯/シャワー/エアコン/1口ガスコンロ  
全室ロフト付/CATV  
築年 2000年

全室角部屋・ロフト付!かわいいお部屋です!

ユーハイム七隈

福岡大学生専用物件

福大登録

学生専用

福岡大学まで徒歩

13分

ネットWi-Fi無料



家賃 2.3~3.6万円 敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月

構造 鉄骨  
所在地 城南区七隈5丁目9-7  
共益費 2,000円  
設備 給湯/シャワー/エアコン  
CATV対応/室内洗濯機置場  
築年 1996年

全室南向き・日当たり良好!



もちろん浴室・トイレ別です。



室内洗濯機置場有!



インターホン付きでお部屋から来客を確認!



別タイプ間取り有  
他 8帖タイプ・9帖タイプ有

フローリング

スーパーが近く、買物、交通便利! 地下鉄七隈駅徒歩6分!  
日当たり良好。室内洗濯機置場有!

マイコンフォート片江

福大登録

福岡大学まで徒歩

5分

ネットWi-Fi無料



家賃 2.2~2.6万円 敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月

構造 木造  
所在地 城南区片江4丁目17-18  
共益費 込み  
設備 給湯/シャワー/エアコン  
CATV対応/室内洗濯機置場  
築年 1990年

室内洗濯機置場有。



キッチン広めで料理できますヨ



収納スペース多いです。



南向きで日当たり良好!



フローリング

福岡大学徒歩5分! キッチンが広めで自炊もしやすい!  
室内洗濯機置場有! 収納2ヶ所有!

ロッジイン片江

福岡大学生専用物件

福大登録

学生専用

福岡大学まで徒歩

4分

ネットWi-Fi無料



家賃 3.0~3.2万円 敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

構造 木造  
所在地 城南区片江4丁目17-22  
共益費  
設備 給湯/シャワー/エアコン  
CATV対応/脱衣室(リフォーム)  
ウォシュレット付/室内洗濯機置場  
築年 1986年

建具も新しくなりました。



お風呂も新調しました!



室内洗濯機置場有! 脱衣室有!



日当たり良好で、明るいお部屋!



1LDKタイプ有

フローリング

大規模リフォーム済み。福岡大学徒歩4分。初期費用少なめで経済的です! 近くにドラッグストアあり、便利です。

お答えします! 店舗内は対面テーブルにアルコール仕切り版を設置し、毎日消毒拭きを行っています。安心してご来店ください。アルコール消毒・入口にてお買い上げ商品・検温を(コロナ収束まで)

福大登録物件は、福岡大学と同一の条件でご契約頂けます。

パオ友泉亭

福大登録

福岡大学まで徒歩

20分

ネットWi-Fi無料



家賃 2.5万円 敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月

構造 鉄骨造  
所在地 城南区友泉亭1-28  
共益費 2,000円  
設備 給湯/シャワー/エアコン  
1口ガスコンロ/室内洗濯機置場  
築年 1999年

日当たり良好でポカポカ!



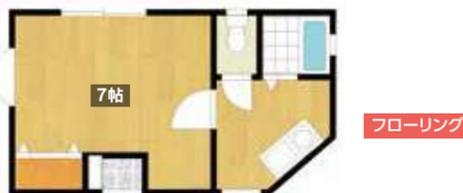
インターホン付 お部屋の中から来客を確認でき安心です!



室内洗濯機置場!



お風呂・トイレ別です。



フローリング

周辺にお店が多く便利です! 敷金・礼金無しでこの価格、大注目です!!

コーポてづか



広くて 自炊しやすそう(^^)

福大登録

福岡大学まで徒歩

8分

ネットWi-Fi無料



家賃 2.5~2.8万円 敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月

構造 木造  
所在地 城南区片江3丁目38-1  
共益費 2,000円  
設備 給湯/シャワー/バルコニー  
フローリング/エアコン  
築年 1988年

全室南向きで日当たり良好!



キッチンも広く 自炊ラクラク(^^)



もちろんお風呂・トイレ別室です。



明るいフローリングへリフォーム済みで綺麗です。



別タイプ間取り有

フローリング

この広さでこの家賃!! 広い収納で荷物もラクラク。室内はリフォーム済みで綺麗です。ゆったり暮らせます☆

天神ハイツ



イメチェンしたね!

福大登録

福岡大学まで徒歩

13分

ネットWi-Fi無料



家賃 2.5~2.7万円 敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

構造 鉄筋コンクリート造  
所在地 城南区片江3丁目3-2  
共益費 1,000円  
設備 給湯/シャワー/エアコン  
室内洗濯機置場  
築年 1983年

大きめのクローゼット 2ヶ所あります!



室内洗濯機置場有!



大きめのキッチンで料理のレパートリーも広がりますね!



全室南向き! 日当たり良好! 見晴らしGood!!



フローリング

鉄筋コンクリートで、この家賃! 全室南向きで日当たり良好! 交通、お買い物便利な場所です。

敷金0ヶ月・礼金0～1ヶ月、初期費用少なめで経済的です。