

福大周辺賃貸協力会とは

福岡大学周辺の、不動産会社9社で平成6年に結成されました。福岡大学の学生課と定期的に会議を行い連携を取っております。毎年、福岡大学の新生、在校生の皆さんが、安心して学校生活を送れるよう、学校から2キロ以内にある福岡大学学生専用の下宿・アパート・マンションを多数管理し、ご紹介いたしております。

この黄色の旗を目印にご来店下さい。

福大周辺賃貸協力会

早良・城南防犯協会正会員 福大周辺防犯連絡協議会会員

平成9年に、福岡県警察本部早良警察署と福大周辺賃貸協力会とが福大周辺防犯連絡協議会を設立し、所轄の交番と定期的に会議を行い、防犯情報を交換し、福岡大学の新生、在校生の皆さんへ安全、安心をサポートしています。また、平成25年に早良・城南防犯協会に加入し、自主積極的に地域安全運動を推進し「安全・安心な地域社会の実現」に福大周辺賃貸協力会も地域団体として参加しています。

早良・城南防犯協会正会員
福大周辺防犯連絡協議会 加盟店

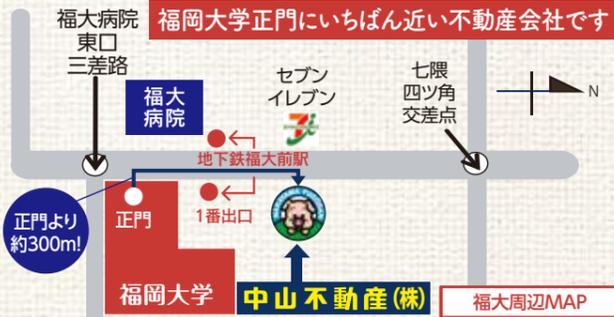
早良区・城南区 国際文化対策 連絡協議会

早良区警察署・早良区役所・城南区役所・福岡大学をはじめとする、他大学等21機関で構成され、福大周辺賃貸協力会も地域団体として参加しています。

中山不動産(株)

P 店舗前にあります♪

〒814-0133
福岡市城南区七隈8丁目17-15
TEL(092)864-7310
URL:https://www.nkf.jp/
mail@nkf.jp



スタッフ紹介

大事なお子さんを預かる親代わりとして見守っています。趣味:ゴルフ・孫いじり 佐賀出身



中山順治 (宅地建物取引士)

店長やってます(^_^)楽しく面白くお部屋を探しましょう!! 趣味:水泳・ドライブ・ツーリング 福岡出身



中山弘治 (宅地建物取引士)

お部屋案内はもちろん、修理等もお任せ下さい。手先が器用なのでお役に立ちたいです。趣味:ドライブ 福岡出身



平田健治

福岡のお母さんです(^.^)何でも相談してくださいね! 寂しくなったら遊びに来て下さいね。趣味:料理・旅行 大阪出身



中山喜美子

話やすいね!とよく言われます(^.^)些細なことなんでも聞いてください! 趣味:書道・パン作り 鹿児島出身

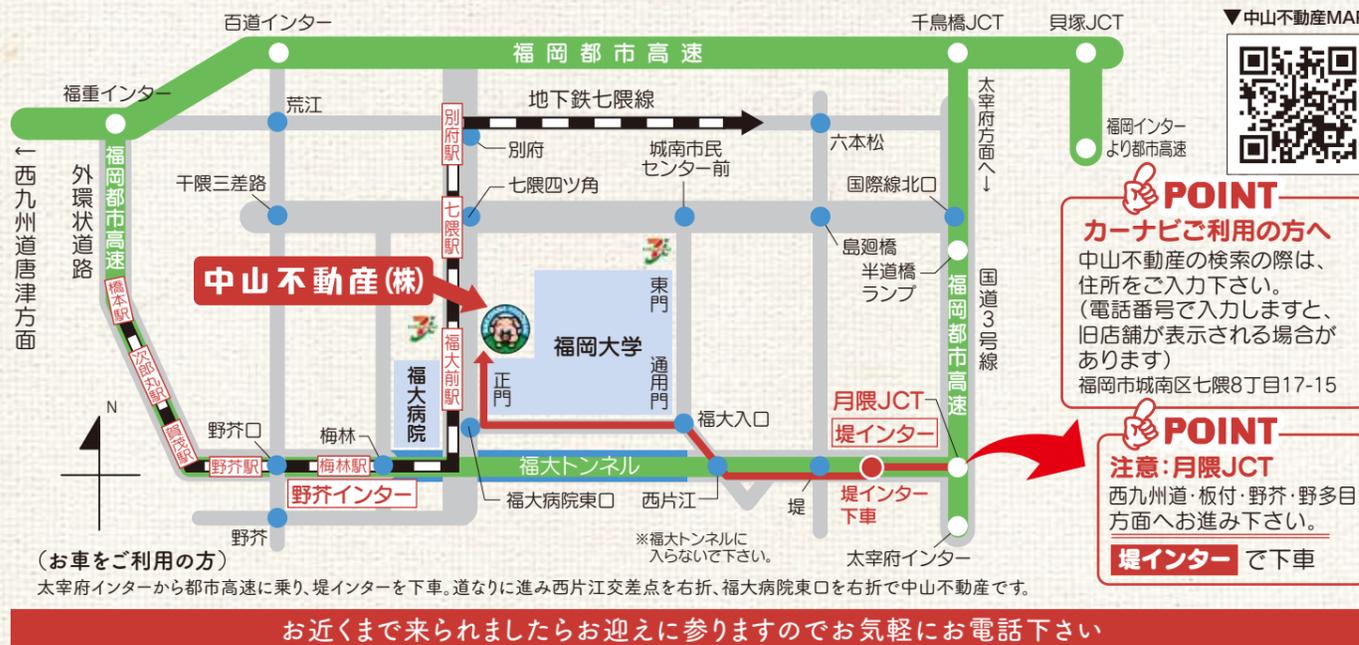


中山陽子 (宅地建物取引士)

地下鉄をご利用の方



福大前駅1番出口で福大正門と反対方向へ徒歩4分程です♪



POINT
カーナビご利用の方へ
中山不動産の検索の際は、住所をご入力下さい。(電話番号で入力しますと、旧店舗が表示される場合があります) 福岡市城南区七隈8丁目17-15

POINT
注意:月隈JCT
西九州道・板付・野芥・野多目方面へお進み下さい。
堤インターで下車

お近くまで来られましたらお迎えに参りますのでお気軽にお電話下さい

福岡大学生 アパート・マンション

ガイドブック

福岡大学 新生活応援情報誌 ♪ 福大正門にいちばん近い不動産会社だよ



ファーンセ七隈: 福大生専用

**合格発表前
予約受付中!!**
詳細はお問い合わせください。

新築物件
ありますよ!
敷金0
礼金0
物件も!



ハイトジュアリーII 福大生専用



コンプリオ片江 福大生専用



ファーンセ福大病院前: 福大生専用

福大生
専用物件
多数!

家具家電付 物件

詳細はP4ページ

ネット8点付!

洗濯機 ベッド 照明器具
カーテン テーブル 冷蔵庫 電子レンジ IHコンロ

食事付物件

詳細はP2~4ページ

ネット無料 物件

Wi-Fi付
物件が
多数

学割

学生さんは
仲介手数料割引♪

中山不動産(株)

福岡県知事免許(1)17877

〒814-0133 福岡市城南区七隈8丁目17番15号
TEL(092)864-7310(代) FAX(092)864-7622
https://www.nkf.jp mail@nkf.jp

学割

学生さんは
仲介手数料割引♪

営業時間 9:30~18:00

●12月~3月末迄無休(年末・年始除く)
●掲載物件が契約済みの場合はご了承下さい。
●掲載物件は全て仲介物件です。
●間取りは現況優先です。

本誌
有効期限
2020年
11月30日
まで

電話でのお問い合わせは 0120-048-482
までお願いします。

メールでのお問い合わせは
mail@nkf.jp

中山不動産(株)

問い合わせ専用フリーダイヤル

0120-048-482

LINE@

ホームページ

URL:https://www.nkf.jp
中山不動産 検索

INFORMATION

ご挨拶

平成元年より福大生専門で福大そばに店舗を構え、31年になります。お陰様でこれまで多くの卒業生を送り出しました。その間、学生さんと一緒に一喜一憂し、楽しく経過しました。目的は、学生さんの生活に重点を置き、入居された物件にて最後まで無事卒業していただくことをモットーとし、質の向上等日々努力しております。不動産のことだけでなく、大事な子供さんを預かる親代わりとして携わせていただいています。お部屋探しから人生相談までお気軽にどうぞ。中山不動産株式会社 代表取締役 中山順治

この春、福大に合格しました! じょうくん&みなみちゃんの紹介

2020年はめでたしめでたし! 福大に合格しました! 2人共がんばったね!

生活に便利な地区 学部に近い地区 教えてほしいな~

お父さん!! お母さん!! いろいろ配ってください!!

セキリティ重視でオシャレなインテリア 憧れだけど 2人分の学費・家賃 大丈夫かしら

家族・家電 揃えるもの沢山 いつ、どこで買ったの いい!

ご家族の悩み 中山不動産にお任せください!

お父さん マロン お母さん

双子のじょうくとみなみちゃん家族! 揃って福大へ合格おめでとう! ふたりといっしょにお部屋を探していきましょう!

じょうくん 高校3年生。スポーツ部。食欲旺盛で元気な子!

みなみちゃん 高校3年生。おしゃれに敏感なガンバリ屋さん!

ふく先輩 じょう君の先輩。福岡大学2年生。頼りになる存在!

まるこ先輩 みなみちゃんの先輩。福大生。優しいお姉さんタイプ!

入居費用計算書

計算MEMO

例えば、礼金1ヵ月・家賃3万円で4月から入居する場合

礼金(初回のみ)...	30,000円
4月分家賃(毎月)...	30,000円
仲介手数料(学割あり・初回のみ)...	33,000円
町費(毎月)...	実費
火災保険(2年毎)...	15,000円
鍵交換(初回のみ)...	16,500円
消毒(任意・初回のみ)...	11,000円
緊急24時間電話対応(2年毎)...	5,500円
賃貸保証料(学生・初回のみ)...	8,000円
合計	149,000円

※仲介手数料学割についてはお尋ね下さい。 ※消費税は10%(税込)で計算しております。

お部屋探しから申込みまでのスケジュール

お役立ちアドバイス

大学入試には様々な入学試験方式があるので、入試日程や合格発表の時期も違います。福岡まで何度も通えない遠方のお家の方も、ご参考にして下さい。



- 申込時必要なもの
- 申込金(家賃のひと月分)
 - 入居者本人の身分証明書(健康保険証・運転免許証・パスポートのいずれか)
 - みとめ印

お部屋選びのPOINT

- 鉄筋コンクリート造**
在学中に苦情が多いのが上下、隣の部屋との騒音問題です。(初めての一人暮らしで周りの方への迷惑を考慮出来ない子が多いようです。)鉄筋コンクリート造は、構造上、遮音性が高く、上記の騒音問題も少なくお勧めします。又、耐震性、耐火性、気密性も高いという特徴があります。
- 安心の福大生専用物件**
入居者が全員学生さんで素性の分からない人がおらず、親御さんも安心。また、入居者同士の生活環境が近く(授業・試験日、生活時間帯等)生活しやすく、建物内で、友だち同士になるケースもあるようです。
- 福大登録物件**
お部屋選び重要POINT!
- 女子学生の物件選び**
屋間に物件を見学されるとどこも明るく気付かないことが多いですが、夜になると暗い場所も多々あります。女子学生の方は出来るだけ明るい道筋の場所を選びましょう。更にオートロック等の設備があると安心です。又、部屋の階数は出来るだけ2階以上を選びましょう。
- 24時間セキュリティ**
当店の管理する物件は、24時間セキュリティ対応となっております。警備会社が火災・断水・水漏れ・停電等緊急時に迅速に対応します。(緊急時以外は翌営業日の対応となります)
- インターネット無料**
インターネット無料物件は初期費用・月額当パンフレット記載の物件は、福岡大学の定めた基準を満たし、多数登録しております。安心して、ご来店ください。

食事付物件紹介

福大周辺ではめずらしい!

福大周辺ではめずらしい! よくある質問ー!

欠食できるの? 前日までの申し出で欠食できます。勿論、お金はかかりません。

学校の部活や授業で遅くなる時は? それぞれ各物件対応していただいています。ご相談ください。

門限や規則は? 通常のアパート・マンションと変わらず特にありません(^o^)

食堂が休みの時はどうするの? 全物件お部屋にキッチン・浴室・トイレ等通常の学生マンションと変わらない設備です。

もし、食事契約が不要になったら 食事は月単位契約なので途中解約できます。曜日指定や朝・夜のみも可能です。

ちょっと教えて!

竹の子ビル

食事代1日2食(朝・夕)1,000円(税別) 詳細は3ページ

朝食(洋) 夕食

好きなメニューランキング (令和元年10月アンケート実施)

- 海鮮丼
- カレーライス
- 高菜チャーハン
- ハヤシライス
- 親子丼(番外)
- 瓦そば
- ラーメン

コメントを頂きました。
・美味しくお友達へ自慢しました
・入学から卒業まで食事お世話になりました
・工夫した食事です

吉祥館

食事代1日2食(朝・夕)1,000円(税別) 詳細は4ページ

メニュー: 手作りパン、リゾット、ゆで卵、サラダ、ゼリ、デザート、ジュース

メニュー: メンチカツ、鯖の味噌焼き、煮物、卵焼き、パンキンサラダ、ご飯、みそ汁

メニュー: 手作りパン、リゾット、ゆで卵、サラダ、ゼリ、デザート、ジュース

メニュー: 博多水炊き(1人鍋)、うどんめん、卵焼き、佃煮、ご飯

メニュー: ポークソテー、あげだし豆腐、サラダ、レンコンの煮物、ご飯、みそ汁

竹の子ビルすぐ横の「カフェレストみらいばこ」で食事できます。

カフェレストみらいばこ。竹の子ビル隣です。

食堂のスタッフさんです。

ジュネス池田 倉瀬戸ハイツ

食事代1日2食(朝・夕)1,000円

オーナーさんファミリーと食事契約08さん。2019年10月19日筑後船小屋マラソン男女混合1位獲得しました!!

セルフコーナー ご飯、味噌汁おかわり自由!

コメントを頂きました。
・冷蔵庫に自分の調味料・飲み物など置けるので助かります
・いつもお弁当や遅くまで対応してもらえる
・ご飯・味噌汁おかわり自由
・規則正しい生活ができます
・試合の応援ありがとうございます
・おいしいです

好きなメニューランキング (令和元年10月アンケート実施)

- カレーライス
- 鶏のから揚げ
- ハンバーグ
- トンカツ
- 味噌汁(番外)
- 焼肉・餃子

福大 新一年生初日

17:55 下校

毎日この時間から一食入って大変!

18:00

18:45

19:30 部屋でくつろぎタイム

食事付物件コーナー



福岡大学生専用

食事付物件コーナー



福岡大学生専用

食事付物件コーナー



みなみちゃん
一人暮らしの光熱費は
学生の光熱費は
どのくらい?
ちょっと教えて②



食事付物件コーナー

竹の子ビル

食事契約
できます!
福岡大学生
専用物件

ネット Wi-Fi 無料
福大登録
学生専用
福岡大学
まで徒歩
15分



別タイプ間取り有 フローリング



通常のマンション(食事ナシ)としても入居可能。食事を途中で解約もできます。



お部屋に棚付で便利。



日当たり良好でポカポカです。



各部屋で自炊できます。



廊下部分に大きめの収納があります!

広々8帖!本棚付!近くに、スーパー・薬局等あり、生活に便利です。大家さん宅隣接で安心です!

家賃 **3.4~3.5万**円
構造 重量鉄骨造
所在地 城南区南片江3丁目12-37
共益費 2,000円

敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月
設備 給湯/シャワー/エアコン
CATV対応
食事代 朝食400円(税別)
夜食600円(税別)
築年 1996年

取引態様:媒介

吉祥館

食事契約
できます!
福岡大学生
専用物件

ネット Wi-Fi 無料
福大登録
学生専用
福岡大学
まで徒歩
9分



フローリング



家庭的な雰囲気が好評です。食事の内容も好評で人気!家主さんも温かい人柄ですよ!



鉄筋コンクリート造のマンションタイプ



全部屋南向きで日当たり良好!



各部屋でも自炊できます!



もちろん各部屋にはお風呂・トイレ付いています。

食事は3階のホールで。肉料理、魚料理とバランスのとれた食事の内容も好評!家主さんが最上階にお住まいで、安心です!

家賃 **3.4~3.7万**円
構造 鉄筋コンクリート造
所在地 城南区西片江2丁目16-17
共益費 2,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月
設備 給湯/シャワー/エアコン
キッチン/トイレ/浴室
CATV対応
食事代1日1,000円(税別)〈朝・夕〉
築年 1998年

取引態様:媒介

吉祥館の学生さんへインタビューしました!

中山: Y君、K君。ご卒業おめでとうございます。簡単に自己紹介と物件紹介をお願いします。
Y君: 宮崎出身のサッカー部です。2年生の時、寮から越してきました。寮は風呂・洗濯が共同で自由がなかったのが、今はプライベートも保てて有難いです。吉祥館は毎年4月にオーナーさんと入居者で歓迎会があり、先輩・後輩関係なく皆仲良しです。食事は肉・魚交互に日替りでバランス良く美味しくいただいています。「K君、吉祥館を紹介してくれて、ありがとう」
K君: 佐賀出身、サッカー部です。福大合格発表後、母が中山不動産で、食事付で綺麗な物件の吉祥館を申し込んでくれました。僕は自炊したとしても、魚はきつと買ってまで食べないだろうし、部活の練習や試合で遅くなる時は作らないと思うので、食事が用意していると、遅くなくても血ごと部屋へ持ち帰って食事できたりするので、充実した生活を送ることができ、大家さんや母に感謝しています。
中山: Y君、K君、お友達になれたのもご縁ですね。いつまでも仲良くね! 記念に、ハイポーズ!(笑) 春から立派な社会人、ご活躍期待しています。



ジュネス池田

食事契約
できます!
福岡大学生
専用物件

ネット Wi-Fi 無料
福大登録
学生専用
福岡大学
まで徒歩
5分



フローリング



通常のマンション(食事ナシ)としても入居可能。食事を途中で解約もできます。



オートロック付マンション(1階は全室シャッター付)



ゆっくりバスタイム♪



2口コンロ付でもちろん自炊もできます。



全部屋ウォシュレット付!

2口ガスコンロ付で、お部屋で自炊もできます。日当たり良好!ウォシュレット付!設備充実物件!

家賃 **3.6~3.9万**円
構造 鉄筋コンクリート造
所在地 城南区西片江1丁目20-26
共益費 2,000円

敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月
設備 給湯/シャワー/エアコン
オートロック/ウォシュレット
2口システムキッチン/CATV対応
シャッター付(1階全室)
食事代1日1,000円(税別)〈朝・夕〉
築年 2002年

取引態様:媒介

倉瀬戸ハイツ

食事契約
できます!
福岡大学生
専用物件

ネット Wi-Fi 無料
福大登録
学生専用
福岡大学
まで徒歩
4分



別タイプ間取り有 フローリング



通常のマンション(食事ナシ)としても入居可能。食事を途中で解約することもできます。家主さんも温かい人柄ですよ!



日当たり良好!



自炊も自炊もできます!

福大近い!鉄筋造で隣接部屋との防音良好!日当たり良好!家主さんが敷地内にお住まいで、安心です!

家賃 **2.0~3.0万**円
構造 鉄筋コンクリート造
所在地 城南区西片江1丁目12-12
共益費 1,000円
設備 給湯/シャワー/エアコン
CATV対応/家具・家電付タイプ有
食事代1日1,000円(税別)〈朝・夕〉
築年 1985年

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月

学校まで徒歩4分で楽々通学!



嬉しい家具・家電付タイプ有り!

ハイムのぞみヶ丘

食事契約
できます!
福岡大学生
専用物件

ネット Wi-Fi 無料
福大登録
学生専用
福岡大学
まで徒歩
7分



別タイプ間取り有 フローリング



通常のマンション(食事ナシ)としても入居可能。食事を途中で解約もできます。



南向き、日当たり良好!



お部屋は8帖でゆとり有り。



別タイプ角部屋です。



室内洗濯機置場有り!

全室南向き日当たり良好!浴室トイレ別!!室内洗濯機置場!食事契約で親御さんも安心していただけます!

家賃 **3.0~3.2万**円
構造 重量鉄骨造
所在地 城南区西片江2丁目12-20
共益費 込み
設備 給湯/シャワー/エアコン
CATV対応/室内洗濯機置場
食事代1日1,000円(税別)〈朝・夕〉
築年 1995年

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

取引態様:媒介

家具家電付!

右記の家具家電がついて引越も楽々経済的!



高校卒業で春休みだぞ!!
進学も決まってお部屋も決まらなぞ!
お父さんお母さん、お前さん3月にはほとんど休まないよ。
家具・家電はいつ買おう?
ん? どう?
家具・家電はどこの?
ふく先輩の引越の時は身軽にできたらしいな。聞いてみよう!
僕も先輩みたいに引越できたぞ!
ばり楽やった!
ばり楽やった!

3 福大登録物件は、福岡大学と同一の条件でご契約頂けます。

食事は全てあったか手作りで、心も体も温まります♡

4

食事付物件コーナー

お答えします①
ふく先輩
ここ数年、
4月1日が続いているので、
早めの準備が
必要ですね。

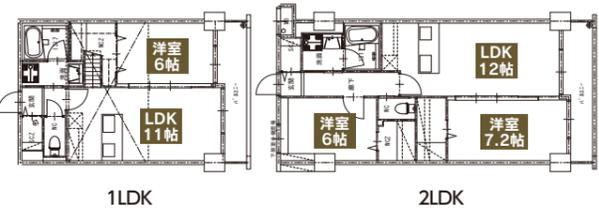
新築

シャンボール次郎丸駅前

ネットWi-Fi無料 鉄筋でロフト 福大まで徒歩9分



別タイプ間取り有 フローリング 1LDK~3LDKタイプ有 最上階ロフト付



家賃 7.1~8.8万円 (1LDK) (3LDK)
 構造 鉄筋コンクリート造
 所在地 福岡市早良区次郎丸3丁目
 共益費 2,000円
 敷金 0ヶ月
 礼金 2ヶ月

設備 給湯/シャワー/エアコン
 オートロック/防犯カメラ
 ウォシュレット/エレベーター
 CATV対応/3口システムキッチン
 シャンブードレッサー/洗面脱衣室
 モーター付インターホン
 24時間換気システム/室内洗濯機置場
 築年 2020年4月予定 取引態様: 媒介

- 地下鉄次郎丸駅徒歩3分
- スーパーハローデイ徒歩4分
- その他お店が多く便利な立地
- 都市高速野芥インターそば

お一人暮らしからファミリーまで豊富な間取り有。全室南東向き、日当たり良好！設備充実！駅近・周辺にお店が多く、生活便利！



ファースト福大病院前

福岡大学生専用物件 ネットWi-Fi無料 鉄筋でロフト 学生専用 福大まで徒歩9分



家賃 4.4~4.9万円
 構造 鉄筋コンクリート造
 所在地 城南区梅林1丁目15-1
 共益費 2,000円
 敷金 0ヶ月
 礼金 2ヶ月

設備 給湯/シャワー/エアコン
 オートロック/ウォシュレット
 エレベーター/CATV対応
 2口システムキッチン
 洗面化粧台/洗面脱衣室
 モニター付インターホン/24時間換気システム
 ペアガラス/室内洗濯機置場
 築年 2011年 取引態様: 媒介

ハイグレードマンション！デザイン・広さ・間取り・設備・立地、お勧めです！

ハイトレジャーII

福岡大学生専用物件 ネットWi-Fi無料 鉄筋でロフト 福大登録 学生専用 福大まで徒歩9分



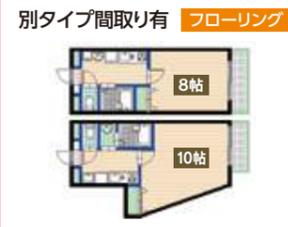
家賃 3.8~4.5万円
 構造 鉄筋コンクリート造
 所在地 城南区梅林2丁目22-16
 共益費 2,000円

設備 給湯/シャワー/エアコン
 オートロック/エレベーター
 シャンブードレッサー/CATV対応
 洗面脱衣室/2口システムキッチン
 ロフト付タイプ有/ウォシュレット付
 室内洗濯機置場
 築年 2005年 取引態様: 媒介

地下鉄梅林駅徒歩4分！お部屋は全室2階以上。全室洗面脱衣室付・2口システムキッチンが人気！

ファースト七隈

福岡大学生専用物件 ネットWi-Fi無料 鉄筋でロフト 福大登録 学生専用 福大まで徒歩7分



家賃 4.8~5.1万円
 構造 鉄筋コンクリート造
 所在地 城南区七隈4丁目13-17
 共益費 込み

設備 給湯/シャワー/エアコン
 オートロック/エレベーター
 2口システムキッチン/CATV対応
 シャンブードレッサー
 ウォシュレット付/室内洗濯機置場
 築年 2004年 取引態様: 媒介

明るいお部屋で人気です。日当たり良好！便利な場所です！
 2口システムキッチン 室内洗濯機置場！
 洗面台付 洗面鏡付お風呂

地下鉄七隈駅徒歩3分・福岡大学迄徒歩7分で好立地!!洗面脱衣室付も有り！当店人気物件でお勧めです!!

ハイトレジャーI

ネットWi-Fi無料 福大登録 福大まで徒歩7分



家賃 3.6~4.0万円
 構造 鉄筋コンクリート造
 所在地 城南区七隈4丁目28-9
 共益費 2,000円

設備 給湯/シャワー/エアコン
 オートロック/エレベーター
 1口システムキッチン
 CATV対応/ウォシュレット付
 室内洗濯機置場
 築年 1999年 取引態様: 媒介

オートロック付マンションです。日当たり良好です！
 1口コンロ付キッチン 室内洗濯機置場有

地下鉄七隈駅徒歩4分！デザイナーズ風お洒落な外観！大通り沿いで安心。買物・交通便利な場所です。

ハイトレジャーIの学生さんへインタビューしました！



中山：Mちゃん、こんにちは！中山不動産の看板マロン連れてきたよー！
 Mちゃん：わー、マロン久しぶり♡大きくなったね♡半年くらいで、お顔も体も倍くらいになって、かわいい！
 中山：お部屋はどう？学校エンジョイしてる？
 Mちゃん：駅チカで立地が良く、朝から明るい日差しが入るお部屋。建物も良く手入れされています。大家さんも上階にお住まいで「行ってらっしゃい、お帰りなさい」と声かけていただき、本当に満足しています。福大では仲間や先輩に恵まれてとても楽しいです。サークルでギターを弾いていますよ！
 中山：学校の中にスタジオもあるの！？プロミュージシャンみたいですネ！Mちゃんのライブ観に行くと！
 あ、マロン重たいでしょ、抱っこありがとう。
 ~ワンちゃんが大好きなMちゃんと楽しいひと時でした。ありがとうございました、またね(´_`)~

ニューアネックス

福岡大学生専用物件 ネットWi-Fi無料 福大登録 学生専用 福大まで徒歩2分



家賃 3.3~3.6万円
 構造 鉄筋コンクリート造
 所在地 城南区七隈8丁目17-15
 共益費 2,000円

設備 給湯/シャワー
 エアコン/CATV対応
 1口システムキッチン
 築年 1988年 取引態様: 媒介

鉄筋コンクリートマンションタイプ 南向き！日当たり良好！
 1口コンロ付キッチン！

地下鉄福大前駅徒歩4分！福岡大学・コンビニの目の前！当店の上で安心していただけます。

お母さんひとりの時、病気やケガしたらどうしよう？

福大徒歩圏内！片江周辺MAP

福大周辺で飲食・買物するならこの地域！人気地域です。

ベスト電器 ローソン すき家 ファミリーマート ケンタッキー
マックスバリュ ココ壱番屋 牧のうどん ガスト
ドラッグイレブン セカンドストリート
サンライズ七隈 アクロポリス テルフィ コンプリオ片江 コーポスミセイ ロッジイン神松寺 エスパシオ片江 天神ハイツ ラ・フォープレム城南

アクロポリス

福岡大学生専用物件 Wi-Fi無料 鉄筋でロフト 福大登録 学生専用 福岡大学まで徒歩7分

別タイプ間取り有 最上階ロフト付 フローリング 8帖

家賃 3.9~4.4万円 敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月
構造 鉄筋コンクリート造
所在地 城南区片江4丁目2-10
共益費 2,000円

給湯/シャワー/エアコン/オートロック
エレベーター/1口システムキッチン
CATV対応/洗面台付タイプ有
ウォシュレット付/ロフト付有
モニター付インターホン/室内洗濯機置場
築年 2000年

コーポスミセイ

福岡大学生専用物件 Wi-Fi無料 福大登録 福岡大学まで徒歩8分

別タイプ間取り有 フローリング 8帖 4.5帖 8帖 LDK 8帖

家賃 3.8~4.3万円 (1DKタイプ) (1LDKタイプ) 構造 鉄筋コンクリート造
所在地 城南区神松寺2丁目21-26
共益費 2,000円
敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月
設備 給湯/シャワー/エアコン
ウォシュレット/CATV対応/室内洗濯機置場
シャンプードレッサー
築年 1987年

お店が多い場所人気の場所です！
広々1DK！日当たり良好！他1LDKタイプもあります。
自炊もしやすい大きなキッチンです！(2口コンロ設置可)
シャンプードレッサー新設(タイプ別)

コンプリオ片江

福岡大学生専用物件 Wi-Fi無料 鉄筋でロフト 福大登録 学生専用 福岡大学まで徒歩9分

別タイプ間取り有 フローリング ロフト付有 8帖

家賃 4.0~4.6万円 敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月
設備 給湯/シャワー/エアコン
オートロック/エレベーター
2口システムキッチン/ウォシュレット付
CATV対応/洗面化粧台付有
ロフト付有/室内洗濯機置場
築年 2003年

おしゃれなエントランス！ 全室南向き！日当たり良好！ 2口ガスコンロ付
浴室は鏡付！ ロフト付！洗面台も有！

通学・買物・交通便利！近所に薬局・コンビニ飲食店・スーパー等店が多い場所です。全室南向き日当たり良好！

デルフィ

福岡大学生専用物件 Wi-Fi無料 鉄筋でロフト 福大登録 学生専用 福岡大学まで徒歩9分

別タイプ間取り有 フローリング 最上階ロフト付 8.5帖

家賃 3.9~4.3万円 敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月
構造 鉄筋コンクリート造
所在地 城南区片江3丁目6-17
共益費 2,000円

給湯/シャワー/エアコン
オートロック/CATV対応
2口システムキッチン
ウォシュレット付/ロフト付タイプ有
室内洗濯機置場
築年 2002年

おしゃれなエントランス！ 全室南向き！日当たり良好！ 2口ガスコンロ付
料理が楽しくなります 最上階はロフト付！

通学・買物・交通便利！近所に本屋・コンビニ飲食店・スーパー等店が多い場所です。全室南向き日当たり良好！

学生さんへインタビューしました♪(姉弟編)デルフィ☆ヴィジオ片江

中山：今日はお忙しいところ、お2人でありがとう。同じ学校で良かったことありますか？又、お部屋のことも教えてね！
Fちゃん(姉)：福岡に父・母が来てくれると、家族集まりやすいです！お部屋探しは、父の条件が鉄筋コンクリート造でした。お陰で2人共オートロック付、騒音知らずで快適に暮らして、父に感謝しています。デルフィはお店の多い福大通りで、帰りにマックスバリュでお弁当買えるし、コンビニ・薬局・古着屋等あり、便利な立地で、お部屋も明るく広いです！
M君(弟)：ヴィジオ片江も風通しが良く、周囲に建物がなくて明るいし、収納は広めです。僕もマックスバリュが近く、食材を仕入れてパスタをよく作りますよ。
Fちゃん・中山：え？パスタ？しかもレトルトではなく？本格的なカルボナーラ・ペペロンチーノ、すごいわー！！
中山：好奇心旺盛で多趣味なご姉弟。それぞれ将来の夢も素敵でした。お話をたくさんありがとうございました。

ヴェルディ城南

福岡大学生専用物件 Wi-Fi無料 福大登録 学生専用 福岡大学まで徒歩6分

別タイプ間取り有 フローリング 7帖

家賃 3.5~4.1万円 敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月
設備 給湯/シャワー/エアコン/IHコンロ
タイマー式オートロック
CATV対応/室内洗濯機置場
ウォシュレット付
築年 1996年

キッチン収納式。(ドアを開けると隠れます) キッチン隠れてスッキリ！
室内洗濯機置場で洗濯ラクラク(^^) 日当たり良好！見晴らし良好！

キッチンがクローゼット式。大家さんが1階にお住まいで安心！全室南向き・日当たり良好！室内洗濯機置場！

お答えします③
中山不動産に常備薬・救急箱用意しています！
外科・内科・歯医者・耳鼻科他近隣病院お教えします！
困りごと、何でも中山不動産へお問い合わせください！

ちょっと教えて④
じょうくん
お母さんが泊まりにくるって！？
泊まれるの？

7 福大登録物件は、福岡大学と同一の条件でご契約頂けます。

QRコードチェックしてみてください。新しい写真やコメント日々更新しています！

福大徒歩圏内! 住環境良好! **南片江周辺 MAP**
福大文系に近い地域でお店多く便利です。

マックスバリュ ドラッグストアモリ セブンイレブン てづか(お弁当) きくや(八百屋)
くら寿司 コスモス くら寿司 コスモス さくら病院 ファミリーマート
セブンイレブン マイポート90 西鉄バス片江営業所
ヤマザキ デイリー センチュリー アベニュードウ祥 さくら病院 郵便局
からあげ丼 公園 ネクスス片江 ファーネ福大南
ドラッグストアモリ 八百屋 未来いぼこ 竹の子ビル ファミリーマート
南町バス停
マイポート90 ビラ・クスノキ オーシャンハイツ

ヴィジオ片江 **福岡大学生専用物件** **Wi-Fi無料** **鉄筋でロフト** **福大登録** **学生専用** **福岡大学まで徒歩6分**

別タイプ間取り有 **ロフト付有** **フローリング**
8帖

家賃 **3.7~4.0万円** 敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月
構造 鉄筋コンクリート造
所在地 城南区南片江6丁目14-6
共益費 2,000円

設備 給湯/シャワー/エアコン
オートロック/CATV対応
ウォシュレット付/1ロシステムキッチン
ロフト付有/室内洗濯機タイプ有
築年 1999年

クローゼット2ヶ所で収納量大! 日当たり良好!
最上階ロフト付! 1ロコンロ付キッチン
最上階ロフト付!クローゼット2ヶ所有りで収納バッチリ!
通学・買物・交通便利!日当たり良好!大通り沿い、オートロック付きで女子も安心!

アベニュードウ祥 **福岡大学生専用物件** **Wi-Fi無料** **鉄筋でロフト** **福大登録** **学生専用** **福岡大学まで徒歩6分**

別タイプ間取り有 **フローリング**
8帖

家賃 **3.4~3.5万円** 敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月
構造 重量鉄骨造
所在地 城南区南片江6丁目5-10
共益費 2,000円

設備 給湯/シャワー
エアコン/冷蔵庫
CATV対応
築年 1994年

8帖と広めのお部屋です! 全室南向きで日当たり良好!
冷蔵庫付きです! 可動式棚で整理整頓!

通学・買物・交通便利!本屋・スーパー・コンビニ・病院・食堂等近くにお店が多いです!全室南向き日当たり良好!

9 地下鉄福大前駅より、中山不動産まで徒歩4分です。

ファースト福大南 **福岡大学生専用物件** **Wi-Fi無料** **鉄筋でロフト** **福大登録** **学生専用** **福岡大学まで徒歩8分**

別タイプ間取り有 **フローリング** **ロフト付**
7.7帖

家賃 **4.3~4.7万円** 敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月
構造 鉄筋コンクリート造
所在地 城南区南片江6丁目14-10
共益費 2,000円

設備 給湯/シャワー/エアコン
オートロック/エレベーター
シャンプードレッサー/CATV対応
洗面脱衣室/2ロシステムキッチン
ロフト付有/ウォシュレット付
室内洗濯機置場
築年 2006年

明るいお部屋で人気です。 日当たり良好!
ロフト付有 2ロシステムキッチン 全室洗面脱衣室有

24時間営業スーパー迄徒歩1分コンビニ徒歩3分!
近所に書店・スーパー等お店が多くて生活便利!

マイポート90 **福岡大学生専用物件** **Wi-Fi無料** **鉄筋でロフト** **福大登録** **学生専用** **福岡大学まで徒歩10分**

フローリング
9.8帖

家賃 **3.8~3.9万円** 敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月
構造 鉄筋コンクリート造
所在地 城南区片江4丁目21-2
共益費 2,000円

設備 給湯/シャワー/エアコン
洗面台/脱衣室/CATV対応
室内洗濯機置場
ウォシュレット付
築年 1990年

広々9.8帖大きめのクローゼット! 全室南向き!日当たり良好です!
大きめのShoes boxと室内洗濯機置場付!
洗面脱衣所付で準備らくらく!
キッチン横スペースも余裕があり使い易いですヨ。

広々9.8帖、全室南向き!日当たり良好!洗面脱衣所付で朝の仕度ラクラク!!クローゼットも大きく便利!

オーシャンハイツ **福岡大学生専用物件** **Wi-Fi無料** **鉄筋でロフト** **福大登録** **学生専用** **福岡大学まで徒歩15分**

別タイプ間取り有 **最上階ロフト付** **フローリング**
8帖

家賃 **3.3~3.5万円** 敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月
構造 鉄筋コンクリート造
所在地 城南区南片江1丁目15-1
共益費 2,000円

設備 給湯/シャワー/エアコン
オートロック/CATV対応
ロフト付タイプ有/室内洗濯機タイプ有
築年 1991年

最上階はロフト付きです 明るくお洒落なお部屋です(^o^)
室内洗濯機置場有! 使いやすいキッチンです!

内装リフォーム済みです。明るい色調の内装になりました!
オートロック付き!家賃・初期費用共にお手頃です(^o^)

学生さんへインタビューしました♪(兄弟編)オーシャンハイツ☆ニューアネックス

中山: こんにちは、お兄ちゃんはお近所さん(中山不動産店舗上)ですね。弟さんは初めて、年の差はいくつ?生活のことも教えてください!

中(兄): 6才差なんです。ときどき夕飯一緒に食べるのが楽しみです。ニューアネックスは、なんと言っても駅チカ、学校チカ、立地はサイコーです。部屋も日当り、ちょうどいい広さです。僕は学生はひとロコンロで充分と思っています。友達と夕飯や飲みに行くことが多いから〜(笑)

Y(弟): 兄には履修科目取得や、各手続きを覚えてもらったり、お世話になってます!オーシャンハイツは「遠くない?」とよく聞かれますが、徒歩15分は慣れると全く気になりませんよ。むしろ西鉄バス片江営業所が近く時刻通りで、天神や博多に行くのも便利です。お部屋探しは、兄が中山不動産で入居しているの、何も迷わずに父が中山不動産に行き、決めてくれました。

中山: とても礼儀正しいお兄さん、優しいお兄さんに話しかけるお兄さんが印象的でした。貴重なお時間をありがとうございました。

お父さん、お母さん、お兄ちゃん、お姉ちゃん、おじいちゃん、おばあちゃん、お泊まりいただけます!!

お父さんが車で行く予定あり!一泊できる駐車場あるの?!

10 学生さんは仲介手数料割引あります♪

ロフティパン

福岡大学生専用物件

ネットWi-Fi無料 福大登録 学生専用 福岡大学まで徒歩5分



嬉しい姿見付大きめクローゼット!



ゆりのキッチンでふた回コンロ置けます



室内洗濯機置き場アリ!



シャンプードレッサー付きです(*^▽^*)

すぐ横に家主さんお住まいで安心です(´▽`)
広めの間取り・日当たり良好!設備充実物件です!



家賃 **3.6~3.8万**円
敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月
構造 鉄筋コンクリート造
所在地 城南区西片江1丁目25-28
共益費 2,000円

設備 給湯/シャワー/エアコン
オートロック/バルコニー
バルコニー/フローリング
シャンプードレッサー/脱衣室
ウォシュレット付/室内洗濯機置場
築年 1992年

取引態様:媒介

ドラ・トレド

福岡大学生専用物件

ネットWi-Fi無料 鉄筋でロフト 福大登録 学生専用 福岡大学まで徒歩6分



最上階はロフト付です!



最上階は天窓付です!



室内洗濯機置場有!



ロフト無しタイプです。

鉄筋コンクリート造・オートロック付・8帖で広めのお部屋!
おしゃれな外観が人気です!



家賃 **3.5~4.0万**円
敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月
構造 鉄筋コンクリート造
所在地 城南区西片江1丁目23-6
共益費 2,000円

設備 給湯/シャワー/エアコン
オートロック/CATV対応
1口システムキッチン
ロフト付有/室内洗濯機置場
築年 2003年

取引態様:媒介

センチュリー

福岡大学生専用物件

ネットWi-Fi無料 福大登録 学生専用 福岡大学まで徒歩3分



全室南向き、日当たり良好!



クローゼットも大きめで嬉しい!



使いやすい間取りです



衣類乾燥機付!!

通学・買物・交通便利!福岡大学目の前!
全室南向きで日当たり良好!セブンイレブン隣で便利!



家賃 **3.5~3.8万**円
敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月
構造 重量鉄骨造
所在地 城南区西片江1丁目1-55
共益費 2,000円

設備 給湯/シャワー/エアコン
オートロック/CATV対応
浴室衣類乾燥機・浴室追炊機能付
築年 2001年

取引態様:媒介

センチュリー1階店舗

豚骨博多ラーメン 勝

福岡市城南区西片江1丁目1-55
営業時間:11:00~24:00
年中無休
TEL:092-874-6032

博多ラーメンがなんと!1杯290円!明る
い店内でタイ人の店長とスタッフが皆
さまをお待ちしております。このラ
ーメンは、やみつきになります!
一人でも団体でも大歓迎!



博多ラーメン
なんと!290円

センチュリー1階店舗 グリーンサイクル

10:00~19:00 定休日:火曜日 TEL 092-212-3196
福大周辺は、通学・買物ほか自転車
は大変便利!本格的なロードバイク
から折り畳み自転車・ママチャリま
で整備!パンク修理も
すぐに対応します!

レンタルサイクル
始めました!(1日600円)

兄弟姉妹へおすすめ。広いタイプ!

ファースト桜坂

ネットWi-Fi無料 鉄筋でロフト 福岡大学まで地下鉄利用で14分



部屋が独立していて
兄弟姉妹(2人入居)でも使いやすいですよ



2口システムキッチン
引戸をスライドすると9帖へ!



ロフト付も有り。
全室ペアガラスで
防音良好!



洗面脱衣所付!

エントランス
高級感あります。

家賃 **6.5~7.2万**円
敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月
共益費 3,000円
構造 鉄筋コンクリート造
所在地 中央区桜坂1丁目10-55
設備 給湯/シャワー/エアコン
オートロック/モニター付インターホン/洗面脱衣室/シャンプードレッサー/ウォシュレット付
ペアガラス/24時間換気システム/2口システムキッチン/駐車場電動シャッター
宅配BOX専用トランクルーム/室内洗濯機置場 築年 2010年

地下鉄桜坂駅徒歩3分!兄弟・姉妹入居可能!
桜坂駅から天神南駅まで地下鉄6分と天神も近く好立地です!

取引態様:媒介

樋口ハイツ

福大登録 福岡大学まで徒歩6分



南向きでポカポカ*

広めのクローゼット付!

リノベーションしました!



自炊できますね!

洗面台&室内洗濯機置場アリ。

お・ふ・ろ!

家賃 **4.0~5.8万**円
(1DKタイプ) (2LDKタイプ)
敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月
共益費 2,000円
構造 鉄筋コンクリート造
所在地 城南区片江4丁目15-33
設備 給湯/シャワー/洗面台
エアコン1機/フローリング
CATV対応/バルコニー
築年 1983年

兄弟姉妹で入居可!周辺お店多く便利です!南向きで日当たり良好!

取引態様:媒介

サンライズ七隈

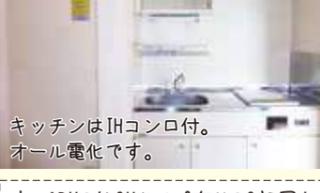
福岡大学生専用物件

ネットWi-Fi無料 福大登録 学生専用 福岡大学まで徒歩2分



全室角部屋で窓が多く
日当たり・風通し良好です!

奥には和室。落ち着きます。



キッチンにはIHコンロ付。
オール電化です。

脱衣室に室内洗濯機置場有り!

家賃 **4.5~4.6万**円
敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月
共益費 込み
構造 鉄筋コンクリート造
所在地 城南区片江5丁目1-37
設備 給湯/シャワー/エアコン
脱衣室/CATV対応/IHコンロ
室内洗濯機置場/オール電化
築年 1990年

広々1DK!他2Kタイプ有り!2部屋あり。兄弟姉妹入居可能!
通学・買物・交通便利!全室南向き日当たり良好!

取引態様:媒介

福食堂 本格中華料理店 open!

サンライズ七隈 1階店舗

マーボ丼 390円
チャーシューメン 580円
受付時間 11:00~15:00
17:00~23:30
定休日 不定休
中国の気さくなマスターと奥さんです(´^`)

美容室 リキユア

受付時間 カット 10:00~19:00
パーマカラー 10:00~18:30
定休日 月曜・第3火曜 TEL 092-864-2346
カウンセリングを大切に、髪悩みを解決いたします。
又、学生さんの流行りのヘアスタイルもお任せ下さい。

ぜひご来店
下さい(´^`)

ちょっと教えて⑥
みなみちゃん
土地勘が
よく分らないの
ですが...

もうすぐお引越し! オリジナル 福大周辺MAPをご用意しています!!

お父さん お母さん 息子と連絡取れないとき どうしたらいい? ちょっと教えて!

ウイステリア別府

福岡大学まで 16分 福岡大学まで 11分



家賃 **3.5~3.7万円** 敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月
 構造 鉄骨造2階建
 所在地 城南区別府4丁目14-2
 共益費 込み

地下鉄別府駅迄徒歩6分!中村大学生にもお勧めです。ちかバス1ヵ月7,340円(学生さん)便利です。

フォレックス別府

福岡大学まで 15分 福岡大学まで 11分



家賃 **2.8~3.2万円** 敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月
 構造 鉄筋コンクリート造
 所在地 城南区別府5丁目6-23
 共益費 2,000円

地下鉄別府駅迄、徒歩5分!スーパー等お店が多く便利!ちかバス...福岡市地下鉄全線、どこで乗っても降りても学生さんは1ヶ月7,340円!行動範囲が広がりますネ!

志のぶビル

福岡大学まで徒歩 8分



家賃 **3.0~3.2万円** 敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月
 構造 鉄筋コンクリート造
 所在地 城南区松山2丁目5-5
 共益費 2,000円



通学・買物・交通便利!全室南向き!地下鉄七隈線の沿線で便利な場所です!大通り沿いで女子も安心!

志のぶビル 1階店舗

spice & cafe OKANO CURRY

営業時間: 11:30~14:00 (LO) 18:30~21:00 (LO)
 定休日: 水・日 TEL: 092-776-3133

スパイスをふんだんに使ったオリジナルカレーにスイーツコーヒーマスターはもとより女性一人でも気軽に楽しめる。カレーショップとカフェが融合したまったく新しい空間です☆

ラ・フォーブル城南

福岡大学まで徒歩 10分



家賃 **3.5~3.8万円** 敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月
 構造 鉄骨造 所在地 城南区片江3丁目17-20
 設備 給湯/シャワー/エアコン/CATV対応
 室内洗濯機置場 築年 1988年

広い1DK! フローリング8帖+収納も2ヶ所有。 全室南向き日当たり良好! 室内洗濯機置場! 広いキッチン・広いお部屋でゆったりと。内外装リフォームで明るくなりました☆

ネクサス片江

福岡大学生専用物件 福岡大学まで徒歩 8分



家賃 **3.9~4.2万円** 敷金 0ヶ月 礼金 2ヶ月
 構造 鉄骨造 所在地 城南区片江6丁目15-15
 設備 給湯/シャワー/エアコン/洗面台/洗面脱衣室
 CATV対応/室内洗濯機 築年 1994年

24時間営業スーパー迄徒歩1分!脱衣室有り! 自炊もしやすいです。広いお部屋とキッチンが自慢です。

ハイツ愛

福岡大学生専用物件 福岡大学まで徒歩 8分



家賃 **3.2~3.4万円** 敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月
 構造 鉄骨造 所在地 城南区片江3丁目37-21
 設備 給湯/シャワー/エアコン/CATV対応
 室内洗濯機置場 築年 1994年

広い9帖、ゆとりあります。 キッチン2口コンロ置けます。

ピラ・クスノキ

福岡大学女子学生専用 福岡大学まで徒歩 6分



家賃 **3.0~3.3万円** 敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月
 構造 鉄筋コンクリート造 所在地 城南区片江6丁目1-20
 共益費 2,000円 設備 給湯/シャワー/エアコン
 照明器具/ベッド/2口ガスコンロ・CATV
 モニター付インターホン/ウォシュレット付 築年 1979年

女性専用マンション。とても安心です!! 全室南向き・日当たり良好! モニター付インターホンで安心。

鉄筋コンクリート造

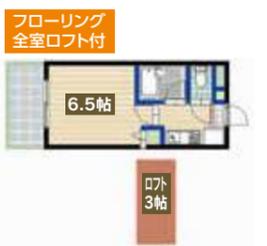
鉄骨造

敷金0・礼金0~1ヶ月

鉄筋コンクリート造

鉄骨造

ロジイン神松寺



ネットWi-Fi無料 福大登録 福岡大学まで徒歩11分



家賃 3.0万円

構造 重量鉄骨造
所在地 城南区神松寺3丁目22-2
共益費 2,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

設備 給湯/シャワー/エアコン
CATV対応/1口ガスコンロ
築年 1995年



はしごを使わない時は横へかけられます。



全室南向き、日当たり良好!



1口ガスコンロ付キッチン



ロフトスペース! ベッド替りにもなりますよ

全室ロフト付きで天井高く開放感あります! 南向き日当たり良好!! バス停、飲食店、病院、銀行、郵便局、コンビニ等、徒歩圏内に揃って生活便利です。



セラヴィ



福岡大学生専用物件 ネットWi-Fi無料 福大登録 学生専用 福岡大学まで徒歩9分



家賃 2.8~3.0万円

構造 鉄骨造
所在地 城南区片江3丁目21-41
共益費 2,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月

設備 給湯/シャワー/エアコン/CATV対応
全室ロフト付
室内洗濯機置場
築年 1988年



全室ロフト付です!



日当たり良好! 天井高く明るいお部屋!



広めのキッチンです! 室内洗濯機置場有。



ロフトスペース使い道いろいろ。

全室ロフト付! キッチンに2口ガスコンロが置いて自炊もしやすいです。室内洗濯機置場!



シンシア城南



福岡大学生専用物件 ネットWi-Fi無料 福大登録 学生専用 福岡大学まで徒歩13分



家賃 2.5~2.8万円

構造 木造
所在地 城南区友丘3丁目6-16
共益費 込み
設備 給湯/シャワー/エアコン/CATV対応
キッチンHコンロ/冷蔵庫/全室ロフト付
築年 1990年

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月



日当たり良好でポカポカ★



全室ロフト付!!



IHコンロ・ミニ冷蔵庫付です。

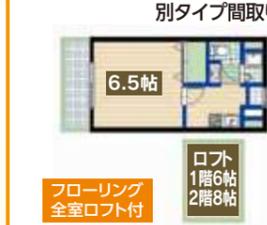


お風呂・トイレ別で鏡付!

冷蔵庫付、近隣にコインランドリー有りと、はじめに揃える家具家電は最小限でOK! 白を基調としたお部屋で清潔感有り。



エスパシオ片江



福岡大学生専用物件 ネットWi-Fi無料 福大登録 学生専用 福岡大学まで徒歩13分



家賃 2.4~2.7万円

構造 木造 所在地 城南区片江3丁目3-11
設備 給湯/シャワー/エアコン/洗面台
全室ロフト付/CATV対応 築年 1990年

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月



白を基調としたお洒落なお部屋です。

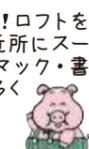


洗面台付で朝の支度ラクラク!



全室南向きで日当たり良好!

全室広いロフト付! ロフトを上手に使ってね! 近所にスーパー・コンビニ・マック・書店・薬局等お店が多く便利な場所です。



エスパシオ西片江



福岡大学生専用物件 ネットWi-Fi無料 福大登録 学生専用 福岡大学まで徒歩6分



家賃 3.1~3.5万円

構造 木造 所在地 城南区西片江1丁目24-7
設備 給湯/シャワー/エアコン/洗面台/洗面脱衣室
CATV対応/全室ロフト付/室内洗濯機置場 築年 1990年

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月



白を基調としたお洒落なお部屋です。



使いやすい楽しくなるキッチンです(°▽°)

全室ロフト付! キッチンに2口コンロが置けます。特に福大の文系に近い場所です。洗面脱衣室付です。



室内洗濯機置場・洗面脱衣室有!



全室窓付きで快適バスタイム♪

小窓が多く斜光・風通しぽっちり!

クレージュ・N



ネットWi-Fi無料 福大登録 福岡大学まで徒歩11分



家賃 2.8~3.0万円

構造 木造 所在地 城南区梅林2丁目21-4
設備 給湯/シャワー/エアコン/CATV対応
全室ロフト付 築年 1992年

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月



居室10帖タイプ+広めのロフト!! ゆとりあります。

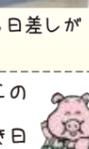


南向きで日当たり良好^_^



10コンロと冷蔵庫付キッチン! キッチン横スペースも余裕あります。

天窓あり。ロフトにも日差しが入りポカポカ★
広々10帖タイプでこのお家賃!
全室ロフト付南向き日当たり良好!!



エンゼルハイツ西片江



福岡大学生専用物件 ネットWi-Fi無料 福大登録 学生専用 福岡大学まで徒歩6分



家賃 3.0万円

構造 木造 所在地 城南区西片江2丁目23-26
設備 給湯/シャワー/エアコン
1口ガスコンロ/全室ロフト付/CATV 築年 2000年

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月



全部屋角部屋で大きめの窓。開放感あります。



ロフトの使いみちはあなた次第。

全室角部屋・ロフト付! かわいいお部屋です!



ロフト付コーナー

敷金0・礼金0～1ヶ月

ロフト付コーナー

敷金0・礼金0～1ヶ月

お答えします! どうしても連絡が取れないときは、弊社までご連絡ください。部屋を確認に行きます(。)



ユーハイム七隈

福岡大学生専用物件

ネットWi-Fi無料

福大登録

学生専用

福岡大学まで徒歩

13分



別タイプ間取り有 **フローリング**



他 8帖タイプ・9帖タイプ有



インターホン付きでお部屋から来客を確認!



全室南向き・日当たり良好!



もちろん浴室・トイレ別です。



室内洗濯機置場有!

家賃 **2.6~3.6万円**

敷金 **0ヶ月** 礼金 **0ヶ月**

構造 鉄骨

所在地 城南区七隈5丁目9-7

共益費 2,000円

設備

給湯/シャワー/エアコン
CATV対応/室内洗濯機置場

築年 1996年

取引態様: 媒介

スーパーが近く、買物、交通便利! 地下鉄七隈駅徒歩6分! 日当たり良好。室内洗濯機置場有!



パオ友泉亭

ネットWi-Fi無料

福大登録

福岡大学まで徒歩

20分



フローリング



日当たり良好でポカポカ♪



インターホン付 お部屋の中から来客を確認でき安心です!



お風呂・トイレ別です。



室内洗濯機置場!

家賃 **2.5万円**

敷金 **0ヶ月** 礼金 **0ヶ月**

構造 鉄骨造

所在地 城南区友泉亭1-28

共益費 2,000円

設備

給湯/シャワー/エアコン
1口ガスコンロ/室内洗濯機置場

築年 1999年

取引態様: 媒介

周辺にお店が多く便利です! 敷金・礼金無しでこの価格、大注目です!!



マイコンフォート片江

ネットWi-Fi無料

福大登録

福岡大学まで徒歩

5分



フローリング



キッチン広めで料理できます♪



室内洗濯機置場有。



収納スペース多いです。



南向きで日当たり良好!

家賃 **2.2~2.6万円**

敷金 **0ヶ月** 礼金 **0ヶ月**

構造 木造

所在地 城南区片江4丁目17-18

共益費 込み

設備

給湯/シャワー/エアコン
CATV対応/室内洗濯機置場

築年 1990年

取引態様: 媒介

福岡大学徒歩5分! キッチンが広めで自炊もしやすい! 室内洗濯機置場有! 収納2ヶ所有!



コーポアづが

広くて自炊しやすそう^^)

ネットWi-Fi無料

福大登録

福岡大学まで徒歩

8分



別タイプ間取り有 **フローリング**



明るいフローリングへリフォーム済みで綺麗です。



全室南向きで日当たり良好!!



キッチンも広く自炊ラクラク^^)



もちろんお風呂・トイレ別室です。

家賃 **2.5~2.8万円**

敷金 **0ヶ月** 礼金 **0ヶ月**

構造 木造

所在地 城南区片江3丁目38-1

共益費 無し

設備

給湯/シャワー/バルコニー
フローリング/エアコン

築年 1988年

取引態様: 媒介

この広さでこの家賃!! 広い収納で荷物もラクラク。室内はリフォーム済みで綺麗です。ゆったり暮らせます☆



ロジイン片江

福岡大学生専用物件

ネットWi-Fi無料

福大登録

学生専用

福岡大学まで徒歩

4分



1LDKタイプ有 **フローリング**



日当たり良好で、明るいお部屋!



建具も新しくなりました。



お風呂も新調しました!



室内洗濯機置場有! 脱衣室有!

家賃 **3.0~3.2万円**

敷金 **0ヶ月** 礼金 **1ヶ月**

構造 木造

所在地 城南区片江4丁目17-22

共益費 込み

設備

給湯/シャワー/エアコン
CATV対応/脱衣室(リフォーム)
ウォシュレット付/室内洗濯機置場

築年 1986年

取引態様: 媒介

大規模リフォーム済み。福岡大学徒歩4分。初期費用少なめで経済的です! 近くにドラッグストアあり、便利です。



天神ハイツ

イメチェンしたね!

ネットWi-Fi無料

福大登録

福岡大学まで徒歩

13分



フローリング



大きめのクローゼット2ヶ所あります!



全室南向き! 日当たり良好! 見晴らしよし!



室内洗濯機置場有!



大きめのキッチンで料理のレパートリーも広がりますネ!

家賃 **2.5~2.7万円**

敷金 **0ヶ月** 礼金 **1ヶ月**

構造 鉄筋コンクリート造

所在地 城南区片江3丁目3-2

共益費 1,000円

設備

給湯/シャワー/エアコン
室内洗濯機置場

築年 1983年

取引態様: 媒介

鉄筋コンクリートで、この家賃! 全室南向きで日当たり良好! 交通、買い物便利な場所です。



お答えします! 福岡大学生専用物件

